

**Российская Федерация
Новгородская область**
АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№
г.Чудово

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ВРУЧЕНИЯ СЕРТИФИКАТОВ НА ВЫПЛАТУ
ЛИЦАМ, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1 СТАТЬИ 8.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА
ОТ 21 ДЕКАБРЯ 1996 Г. N 159-ФЗ "О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ГАРАНТИЯХ
ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ
БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ", НА ПРИОБРЕТЕНИЕ БЛАГОУСТРОЕННОГО
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ ДЛЯ ПОЛНОГО ПОГАШЕНИЯ
КРЕДИТА (ЗАЙМА) ПО ДОГОВОРУ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА
ПО КОТОРОМУ ОБЕСПЕЧЕНЫ ИПОТЕКОЙ, И ПОРЯДКА ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА
СЕРТИФИКАТОВ НА ВЫПЛАТУ ЛИЦАМ, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1 СТАТЬИ
8.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 21 ДЕКАБРЯ 1996 Г. N 159-ФЗ
"О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ГАРАНТИЯХ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ",
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ БЛАГОУСТРОЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ ДЛЯ ПОЛНОГО ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА
(ЗАЙМА) ПО ДОГОВОРУ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА
ПО КОТОРОМУ ОБЕСПЕЧЕНЫ ИПОТЕКОЙ**

В соответствии со статьей 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Правилами подачи и рассмотрения заявления на предоставление лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, и направления информации о принятом решении, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. N 2227, Администрация Чудовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

Порядок вручения сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой;

Порядок ведения реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального округа
от №

**ПОРЯДОК
ВРУЧЕНИЯ СЕРТИФИКАТОВ НА ВЫПЛАТУ ЛИЦАМ, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1
СТАТЬИ 8.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 21 ДЕКАБРЯ 1996 Г.
N 159-ФЗ "О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ГАРАНТИЯХ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ
ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ",
НА ПРИОБРЕТЕНИЕ БЛАГОУСТРОЕННОГО ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ ДЛЯ ПОЛНОГО ПОГАШЕНИЯ КРЕДИТА (ЗАЙМА)
ПО ДОГОВОРУ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА ПО КОТОРОМУ
ОБЕСПЕЧЕНЫ ИПОТЕКОЙ**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с [пунктом 6](#) Правил выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. N 2227, и регулирует механизм вручения сертификата на выплату лицам, указанным в [пункте 1 статьи 8.1](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - сертификат).

2. Сертификат - именной документ, не являющийся ценной бумагой, на приобретение жилого помещения, подтверждающий право на выплату за счет средств областного бюджета.

3. Ответственным за оформление и вручение сертификата является комитет образования Администрации Чудовского муниципального округа Новгородской области (далее - комитет).

4. Оформление [сертификата](#) осуществляется комитетом образования Администрации Чудовского муниципального округа Новгородской области на бланке по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. N 2227.

5. Оформленный сертификат выдается получателю сертификата в течение 5 рабочих дней со дня принятия постановления Администрации Чудовского муниципального округа о предоставлении выплаты:

на бумажном носителе лично в комитете;

на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;

с использованием федеральной государственной информационной системы Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в форме электронного документа.

6. Дата выдачи сертификата указывается на бланке сертификата.

7. В случае неполучения сертификата заявителем и возврата заказного почтового отправления по адресу комитета сертификат подлежит уничтожению, о чем делается соответствующая отметка в реестре сертификатов.

8. После получения постановления Администрации Чудовского муниципального округа о предоставлении выплаты и сертификата получатель сертификата самостоятельно осуществляет поиск жилого помещения, планируемого к приобретению.

9. Получатель сертификата вправе реализовать его на территории Российской Федерации.

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального округа
от №

ПОРЯДОК

**ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА СЕРТИФИКАТОВ НА ВЫПЛАТУ ЛИЦАМ, УКАЗАННЫМ
В ПУНКТЕ 1 СТАТЬИ 8.1 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 21 ДЕКАБРЯ
1996 Г. N 159-ФЗ "О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ГАРАНТИЯХ ПО СОЦИАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКЕ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ
РОДИТЕЛЕЙ", НА ПРИОБРЕТЕНИЕ БЛАГОУСТРОЕННОГО ЖИЛОГО
ПОМЕЩЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ИЛИ ДЛЯ ПОЛНОГО ПОГАШЕНИЯ
КРЕДИТА (ЗАЙМА) ПО ДОГОВОРУ, ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА
ПО КОТОРОМУ ОБЕСПЕЧЕНЫ ИПОТЕКОЙ**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с [пунктом 6](#) Правил выпуска и реализации сертификата на выплату лицам, указанным в [пункте 1](#) статьи 8.1 Федерального закона "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2023 г. N 2227 (далее - Порядок).

2. Ответственным за формирование и ведение реестра сертификатов на выплату лицам, указанным в [пункте 1 статьи 8.1](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой (далее - реестр сертификатов), является комитет образования Администрации Чудовского муниципального округа (далее - комитет).

3. [Реестр](#) сертификатов ведется комитетом путем формирования в электронном виде реестровых записей по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Формирование реестра сертификатов осуществляется на основании списка граждан, претендующих на получение сертификата на выплату лицам, указанным в [пункте 1 статьи 8.1](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому

обеспечены ипотекой (далее - сертификат), в очередном календарном году, формируемого комитетом образования Администрации Чудовского муниципального округа в соответствии с абзацем вторым пункта 3 настоящего Порядка, а также заявлений лиц, указанных в [пункте 1 статьи 8.1](#) Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" (далее - Федеральный закон), поступивших в комитет образования Администрации Чудовского муниципального округа.

5. В графе 1 формы реестра сертификатов указывается порядковый номер, присваиваемый последовательно в соответствии со сквозной нумерацией в пределах календарного года. В графе 2 формы реестра сертификатов указывается номер сертификата, выпускаемого комитетом образования Администрации Чудовского муниципального округа. Графы 3 - 6 формы реестра сертификатов заполняются в течение 5 рабочих дней со дня принятия постановления Администрации Чудовского муниципального округа о предоставлении выплаты. В графе 7 формы реестра сертификатов указывается дополнительная информация.

6. В реестр сертификатов вносятся изменения в связи:

с изменением ФИО получателя сертификата на основании личного заявления гражданина;

с отказом получателя сертификата от его реализации;

со смертью получателя сертификата или с объявлением получателя сертификата умершим в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

с прекращением у получателя сертификата гражданства Российской Федерации;

с признанием получателя сертификата безвестно отсутствующим в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации.

7. Реестр сертификатов на очередной календарный год формируется с учетом средств субвенции, предоставляемой из областного бюджета бюджету Чудовского муниципального округа на предоставление выплаты лицам, указанным в [пункте 1 статьи 8.1](#) Федерального закона, на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика по которому обеспечены ипотекой.

Приложение
к Порядку
ведения реестра сертификатов на
выплату лицам, указанным в пункте
1 статьи 8.1 Федерального закона
от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ
"О дополнительных гарантиях по
социальной поддержке детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения
родителей", на приобретение
благоустроенного жилого помещения
в собственность или для полного
погашения кредита (займа) по
договору, обязательства заемщика
по которому обеспечены ипотекой

Форма

Реестр
сертификатов на выплату лицам, указанным в пункте 1 статьи
8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 г. N 159-ФЗ
"О дополнительных гарантиях по социальной поддержке
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей",
на приобретение благоустроенного жилого помещения
в собственность или для полного погашения кредита (займа)
по договору, обязательства заемщика по которому
обеспечены ипотекой, на _____ год

N п/п	N сертификата	Дата выдачи сертификата	Сумма выплаты	ФИО, дата рождения получателя сертификата	Дата, номер постановления Администрации Чудовского муниципального округа о предоставлении выплаты	Приме чание
1	2	3	4	5	6	7