



**Российская Федерация
Новгородская область**

**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

от 19.05.2026 № 48
г.Чудово

**Исполняющему
обязанности директора
НОШ№6 Дойникову Н.И.**

**О принятии мер по
устранению нарушений**

По результатам проведения контрольного мероприятия «Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности» в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Начальная общеобразовательная школа№6» Контрольно-счетная палата Чудовского муниципального округа установила:

1. В нарушение требований, установленных пунктом 2 статьи 264.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 13 Федерального закона N 402-ФЗ, пункта 333 приказа Министерства финансов РФ от 01.12.2010 № 157н¹ (далее - Инструкции N 157н), пунктами 2 и 21 приказа Министерства финансов РФ от 25 марта 2011 № 33 н «Об утверждении инструкции о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений» на забалансовом счете 01 "Имущество, полученное в пользование" не отражен объект, полученный по Договору безвозмездного пользования, в результате чего Сведения, отраженные в Справке о наличии имущества и обязательств на забалансовых счетах в составе Баланса государственного (муниципального) учреждения (ф. 0503730) не отвечают требованию достоверности. Договором безвозмездного пользования от 28 декабря 2024 года № 3, заключенного между Учреждением и гражданкой Янош Еленой Борисовной осуществлена передача в безвозмездное пользование помещений площадью 172,8 кв. м, находящихся в здании по адресу: 174210 Новгородская область, город Чудово, ул. Загородная, д. 3, для размещения Муниципального бюджетного общеобразовательного

¹ Приказ Министерства финансов РФ от 01.12.2010 № 157н «Об утверждении единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению»

учреждения «Начальная общеобразовательная школа № 6». **Нарушение устранено в ходе проведения контрольного мероприятия.**

2. Установлены факты непринятия к бухгалтерскому учету в 2025 году: системы речевого оповещения «Антитеррор», установленной в образовательной организации в рамках договора подряда от 26.03.2025 № 19/2025, заключенного с ИП Антонов Н.Н., что привело к искажению показателей бухгалтерской отчетности (Баланса государственного (муниципального) учреждения (ф. 0503730)). В ходе проведения контрольного мероприятия система речевого оповещения «Антитеррор» принята к бухгалтерскому учету, **нарушение устранено;**

системы контроля и управления доступом (далее – СКУД) на объекте МБОУ «Начальная общеобразовательная школа № 6), установленного в образовательной организации в рамках договора подряда от 18.12.2025 № 03/23/25, заключенного с ООО «Луч», что привело к искажению показателей бухгалтерской отчетности (Баланса государственного (муниципального) учреждения (ф. 0503730)). В ходе проведения контрольного мероприятия СКУД принята к бухгалтерскому учету, **нарушение устранено.**

3. При выборочном анализе регистра аналитического учета - оборотно-сальдовой ведомости по счету 10500 «Материальные запасы» установлен ряд нефинансовых активов (материальных запасов), принятых к бухгалтерскому учету на данный счет, но не отвечающих требованиям пунктов 99, 117 Инструкции 157н, что привело к искажению показателей бухгалтерской отчетности (Баланса государственного (муниципального) учреждения (ф. 0503730)). В ходе проведения контрольного мероприятия **нарушение устранено.**

4. На момент проведения контрольного мероприятия МБОУ «НОШ № 6» не зарегистрированы права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, а также не зарегистрированы права на объекты недвижимости.

Учреждением при осуществлении уставной деятельности используются помещения общей площадью 172,8 кв.м., находящиеся в здании по адресу: 174210 Новгородская область, г. Чудово, ул. Загородная, д. 3 принятые в безвозмездное пользование на основании:

договора безвозмездного пользования № 3 от 28.12.2024, заключенного между Учреждением и гражданкой Янош Еленой Борисовной. Договор заключен на период с 01.01.2025 по 29.12.2025 (далее – Договор № 3);

договора безвозмездного пользования № 4 от 01.01.2026, заключенного между Учреждением и гражданкой Янош Еленой Борисовной. Договор заключен на период с 01.01.2026 по 31.12.2026 (далее – Договор № 4).

В соответствии со статьей 694 Гражданского кодекса Российской Федерации при заключении договора безвозмездного пользования ссудодатель обязан предупредить ссудополучателя о всех правах третьих лиц на эту вещь (сервитуте, праве залога и т.п.). Неисполнение этой обязанности дает ссудополучателю право требовать расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

Согласно данным Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.04.2026, правообладателями данного здания являются 18 человек, ряду которых установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости (вид: запрещение регистрации), что не отвечает требованиям статьи 694 Гражданского кодекса Российской Федерации и, как следствие, указывает на недостоверность данных, указанных в пункте 1.3 Договора № 3 и Договора № 4.

Контрольно-счетная палата Чудовского муниципального округа обращает внимание на факт совершения объектом контроля сделки безвозмездного пользования имуществом при наличии запрета на регистрационные действия в отношении этого имущества. Данная сделка несет риски признания недействительной, как сделка, нарушающая требования законодательства и может быть оспорена.

На основании изложенного Контрольно-счетная палата Чудовского муниципального округа требует рассмотреть настоящее представление, не допускать наличие рисков пользования имуществом при наличии запрета на регистрационные действия в отношении этого имущества, принять меры к недопущению нарушений вновь.

О результатах рассмотрения настоящего представления и принятых мерах сообщить в Контрольно-счетную палату Чудовского муниципального округа в установленный законом срок.

**Председатель
Контрольно-счетной палаты**

И.В. Должикова