



БЮЛЛЕТЕНЬ

«ЧУДОВСКИЙ ВЕСТНИК»

Периодическое печатное средство массовой информации

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.12.2019 № 1638

г.Чудово

О внесении изменений в постановление Администрации Чудовского муниципального района от 28.11.2017 № 1614

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Новгородской области от 01.09.2017 № 305 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Формирование современной городской среды на территории муниципальных образований Новгородской области на 2018-2024 годы»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Чудовского муниципального района от 28.11.2017 № 1614 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Чудово Чудовского муниципального района на 2018-2022 годы», заменив в заголовке, пункте 1 цифры «2018-2022» цифрами «2018-2024».

2. Внести в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории города Чудово Чудовского муниципального района на 2018-2022 годы», утвержденную постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 28.11.2017 № 1614, (далее - муниципальная программа), следующие изменения:

2.1. заменить в наименовании муниципальной программы цифры «2018-2022» цифрами «2018-2024»;

2.2. в паспорте муниципальной программы:

2.2.1. изложить пункт 3 в следующей редакции:

«3. **Соисполнители муниципальной программы:** отдел жилищно-коммунального хозяйства и связи Администрации Чудовского муниципального района»;

2.2.2. изложить пункт 5 в следующей редакции:

«5. **Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы:**

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам						
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Цель. Повышение уровня благоустроенности территории города Чудово								
1	Задача 1. Формирование современной городской среды на территории города Чудово в части благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов							
1.1	Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов (ед.)	2	1	3	4	4	4	5
2	Задача 2. Формирование современной городской среды на территории города Чудово в части благоустройства общественных территорий							
2.1	Количество благоустроенных общественных территорий (ед.)	0,5	1	1 ³	1 ³	1 ³	1 ³	1 ³
3	Задача 3. Развитие территорий города Чудово							
3.1	Количество заключенных соглашений по благоустройству своих территорий между гражданами жилых домов, руководителями организаций и Администрацией Чудовского муниципального района в состав которых входят населенные пункты с численностью населения более 1 тыс. человек, (ед.)	1	1	1	1	1	1	1
3.2	Количество утвержденных дизайн-проектов благоустройства дворовой территории многоквартирных домов (ед.)	2	1	0 ¹	0 ¹	0 ¹	0 ¹	0 ¹
3.3	Количество утвержденных дизайн-проектов благоустройства общественных территорий (ед.)	1	1	0 ²	0 ²	0 ²	0 ²	0 ²

¹ Количество утвержденных дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий уточняется при подаче заявок от граждан города Чудово

² Количество утвержденных дизайн-проектов благоустройства общественных территорий уточняется при заключении соглашения с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области о предоставлении субсидий из областного бюджета.

³ Значение целевого показателя по годам представлено с нарастающим итогом.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.4	Значение индекса качества городской среды (процент)	N	N+2	N+5	N+10	N+15	N+20	N+30
3.5	Количество зон общественного Wi-Fi, установленных в рамках выполнения мероприятий по цифровизации городского хозяйства (ед.)	-	-	-	1	-	-	-
3.6	Внедрение функции видеоаналитики, установленной в рамках выполнения мероприятий по цифровизации городского хозяйства (ед.)	-	-	-	-	1	-	-
3.7	Количество реализованных проектов по благоустройству общественных территорий с энергосберегающим освещением, установленным в рамках выполнения мероприятий по цифровизации городского хозяйства (ед.)	-	1	-	-	-	-	-
4	Задача 4. Создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию проектов благоустройства города Чудово							
4.1	Доля проектов благоустройства дворовых территорий, реализованных с финансовым участием заинтересованных граждан (процент)	100	100	100	100	100	100	100
4.2	Доля проектов благоустройства территорий общего пользования, реализованных с трудовым участием граждан, заинтересованных организаций (процент)	-	-	10	15	20	25	30

2.2.3. заменить в пункте 6 цифры «2018-2022» цифрами «2018-2024»;

2.2.4. изложить пункт 7 в следующей редакции:

«7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс.руб.):»:

Год	Источник финансирования			
	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные фонды	всего
2018	3497,971	914,491	159,996	4572,458
2019	4315,771	1095,337	65,575	5476,683
2020	4064,368	1016,092	252,681	5333,141
2021	4064,368	1016,092	252,681	5333,141
2022	4064,368	1016,092	252,681	5333,141
2023	4064,368	1016,092	252,681	5333,141
2024	4064,368	1016,092	252,681	5333,141»;

* Ежегодно определяется (корректируется) после заключения соглашения с Министерством жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области о предоставлении субсидии и при формировании бюджета Новгородской области и бюджета города Чудово на очередной финансовый год и на плановый период.

2.2.5. дополнить пункт 8 абзацами следующего содержания:

«повышение к 2024 году на 30 процентов среднего значения индекса качества городской среды;

реализации мероприятий по цифровизации городского хозяйства – 100 процентов.»;

2.3. изложить раздел I муниципальной программы «Общая характеристика текущего состояния объектов благоустройства, приоритеты и цели муниципальной политики в указанной сфере» в новой редакции:

«I. Общая характеристика текущего состояния благоустройства, приоритеты и цели муниципальной политики в указанной сфере

1. Одним из главных приоритетов развития территории города Чудово является создание благоприятной для проживания населения и ведения экономической деятельности среды.

Благоустройство территории является важнейшей сферой деятельности жилищно-коммунального муниципального хозяйства. Именно в этой сфере создаются те условия для населения, которые обеспечивают высокий уровень жизни. Тем самым создаются условия для здоровой, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей города, района, улицы.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает комплекс мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, благоустройству общественных территорий.

Комфортность проживания в многоквартирных домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, устройства газонов и цветников, озеленения, освещения территории двора, размещения малых архитектурных форм, организации детских и спортивно-игровых площадок, комплектации дворов элементами городской мебели, организации площадок для отдыха взрослых, устройства хозяйственно-бытовых площадок, площадок для индивидуального транспорта, организации площадок для выгула домашних животных, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Состояние и уровень благоустройства дворовых территорий в значительной степени определяют психологический климат микрорайона. Без благоустройства дворовых территорий благоустройство муниципального образования не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Проблемой в сфере благоустройства городских территорий является недостаточное количество комфортных, современных скверов, пространств, предназначенных для досугового времяпровождения населения. В местах общественного пользования отмечается недостаток малых архитектурных форм, освещения, «зелёных зон».

По итогам проведенной инвентаризации, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, уровень благоустройства составляет 55 процентов, в том числе уровень благоустройства дворовых территорий - 47 процентов, уровень благоустройства общественных территорий – 69 процентов.

Мероприятия, проводимые в рамках муниципальной программы, позволят благоустроить территорию города Чудово, создать условия для комфортного и безопасного проживания и отдыха жителей.

Приведение уровня благоустройства отдельных городских территорий до уровня, соответствующего современным требованиям, обуславливает необходимость принятия муниципальной программы, целью которой является повышение уровня благоустройства территории муниципального образования и создание благоприятных условий для проживания и отдыха населения. Реализация муниципальной программы позволит увеличить:

долю благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий на 20 процентов;

долю благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий на 25 процентов;

участие жителей многоквартирных домов в благоустройстве дворовых и общественных территорий;

доступность общественных пространств для маломобильных групп населения.




2. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (далее - минимальный перечень работ по благоустройству) включает следующие виды работ:

ремонт дворовых проездов;

обеспечение освещения дворовых территорий;
установка скамеек;
установка урн.

Минимальный перечень работ по благоустройству, предлагаемых к размещению на дворовой территории:

перечень образцов элементов благоустройства и нормативная стоимость в 2019 году не более (в соответствии с нормативной стоимостью, установленной постановлением Правительства Новгородской области от 01.09.2017 № 305 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Формирование современной городской среды на территории муниципальных образований Новгородской области на 2018-2024 годы»):

№ п/п	Наименование работ по благоустройству	Единица измерения	Стоимость, не более, тыс.руб.	Визуализация
1	2	3	4	5
1	ремонт дворовых проездов (твердое или асфальтное покрытие с установкой бортового камня)	кв.м	2,0	
2	обеспечение освещения дворовых территорий	ед.	25,0	
3	установка скамеек	ед.	15,0	
4	установка урн	ед.	7,0	

Нормативная стоимость на 2019 год и последующие годы устанавливается с учетом уровня инфляции.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий (далее - дополнительный перечень работ по благоустройству) включает следующие виды работ:

оборудование детских и (или) спортивных площадок;
оборудование автомобильных парковок;
озеленение территорий;
иные виды работ, определенные муниципальной программой.

Дополнительный перечень работ по благоустройству, выполняемых по решению и за счет заинтересованных лиц (в соответствии с нормативной стоимостью, установленной постановлением Правительства Новгородской области от 01.09.2017 № 305 «Об утверждении государственной программы Новгородской области «Формирование современной городской среды на территории муниципальных образований Новгородской области на 2018-2024 годы»):

№ п/п	Наименование работ по благоустройству	Единица измерения	Стоимость, не более, тыс.руб.
1	оборудование детских и (или) спортивных площадок	стоимость за комплекс	195
2	оборудование автомобильных парковок	кв.м	2,5
3	озеленение территорий	кв.м	0,5

Нормативная стоимость на 2019 год и последующие годы устанавливается с учетом уровня инфляции.

3. Условиями предоставления субсидий являются:

наличие средств собственников помещений многоквартирных домов в размере не более 10 процентов от общей стоимости работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов исходя из минимального перечня работ по благоустройству и (или) в размере не более 30 процентов от общей стоимости работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству;

наличие средств бюджетов муниципальных образований области в размере не менее 20 процентов от общей стоимости работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов исходя из минимального перечня работ по благоустройству и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству и общественных территорий;

соответствие целей, задач, целевых показателей, их количественного значения по годам реализации;

утверждение адресного перечня всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния по результатам инвентаризации дворовой территории) и подлежащих благоустройству в указанный период исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

утверждение адресного перечня всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния по результатам инвентаризации общественной территории) и подлежащих благоустройству в указанный период;

утверждение адресного перечня объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с Администрацией Чудовского муниципального района;

адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства в рамках заключенных соглашений с Администрацией Чудовского муниципального района;

ресурсное обеспечение мероприятий по источникам финансирования и годам реализации;

выполнение условия о финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству, в том числе о форме и доле такого участия. Размер средств при выборе финансовой формы участия заинтересованных лиц, организаций определяется не персонифицировано по каждому заинтересованному лицу, а совокупно в отношении объекта благоустройства дворовой территории;

установление порядка аккумулирования средств заинтересованных лиц, направляемых до начала проведения работ на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ, в соответствии с Порядком предоставления субсидии юридическим лицам, некоммерческим организациям в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с проведением работ по благоустройству дворовых территорий города Чудово, утвержденных постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 24.09.2018 № 1101;

выполнение условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения фактической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения:

оборудование доступных для инвалидов мест отдыха в скверах, парках, на площадях;

установка скамеек со спинками и подлокотниками;

устройство зон с установкой тренажеров для людей с ограниченными возможностями;

оборудование тротуаров бордюрами пандусами для въезда;

устройство пандусов на придомовых и общественных территориях;

парковочные места на придомовых территориях;

устройство тактильной плитки для слабовидящих;

устройство входной группы для беспрепятственного прохода на дворовую и общественную территорию;

возможность привлечения студенческих отрядов при реализации мероприятий муниципальной программы;

наличие синхронизации мероприятий муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном образовании мероприятиями в рамках муниципальных программ по строительству (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программ по ремонту и модернизации инженерных сетей, дорог и иных объектов, расположенных на соответствующей территории;

проведение мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства;

утверждение порядка осуществления контроля за ходом реализации муниципальной программы общественной комиссией, включая проведение оценки предложений заинтересованных лиц;

порядок и сроки проведения ранжирования заинтересованными лицами дизайн-проектов по комплексному благоустройству общественных территорий с целью определения сроков выполнения работ (по годам);

наличие утвержденных Правил благоустройства муниципального образования;

наличие мероприятий по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в целях софинансирования работ по благоустройству дворовых территорий которых местному бюджету предоставляется субсидия из областного бюджета, в случае, если такие земельные участки еще не образованы;

наличие мероприятий по созданию на территории муниципального образования условий для привлечения добровольцев (волонтеров) к участию в реализации мероприятий муниципальной программы;

наличие синхронизации реализации мероприятий в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном образовании мероприятиями в сфере обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения, цифровизации городского хозяйства, а также мероприятиями в рамках национальных проектов «Демография», «Образование», «Экология», «Безопасные и качественные автомобильные дороги», «Культура», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» в соответствии с перечнем таких мероприятий и методическими рекомендациями по синхронизации мероприятий в рамках государственных и муниципальных программ, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

наличие синхронизации выполнения работ в рамках муниципальной программы с реализуемыми в муниципальном образовании федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов, расположенных на территории муниципального образования;

предельной датой заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий (далее - муниципальные контракты), не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий (далее - муниципальные соглашения), за исключением случаев обжалования действия (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования.

Администрация Чудовского муниципального района вправе исключить из перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом соответствующего поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией, в порядке, установленном такой межведомственной комиссией.

Администрация Чудовского муниципального района вправе исключить из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовых территорий в рамках реализации соответствующей программы, или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой межведомственной комиссией.

Наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается за счет средств субсидии, о принятии созданного в результате благоустройства дворовой территории имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

Наличие итогового протокола общественной муниципальной комиссии об итогах рейтингового голосования по отбору общественных территорий, подлежащих благоустройству в первоочередном порядке в соответствии с муниципальной программой (далее - рейтинговое голосование) в год следующий за годом проведения такого голосования в порядке, установленном постановлением Правительства Новгородской области от 01.02.2019 № 53, с учетом завершения мероприятий по благоустройству общественных территорий, включенных в муниципальные программы, отобранных по результатам голосования по отбору общественных территорий, проведенного в году, предшествующем году реализации указанных мероприятий.»;

2.4. заменить в разделе III муниципальной программы «Механизм управления реализацией муниципальной программы»:

слова «Отдел благоустройства и городского хозяйства» словами «Отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта»;

слова «отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи» словами «отдел жилищно-коммунального хозяйства и связи»;

2.5. изложить раздел IV «Мероприятия муниципальной программы» в новой редакции согласно приложению.

3. исключить приложение № 1 к муниципальной программе «Обоснование-расчет финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы и выполнения целевых показателей муниципальной программы».

4. считать приложение № 2 к муниципальной программе «Адресный перечень территорий общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов города Чудово, предлагаемых к общественному обсуждению, на которых планируется благоустройство в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Чудово Чудовского муниципального района на 2018-2024 годы» приложением № 1 к муниципальной программе и изложить в новой прилагаемой редакции.

5. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Н.В. Хатунцев**

«IV. Мероприятия муниципальной программы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)						
						2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Задача 1. Формирование современной городской среды на территории города Чудово в части благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов											
1.1	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта	2018-2024 годы	1.1	областной бюджет	1119972	470,710	2021,446	2021,446	2021,446	2021,446	2021,446
бюджет города Чудово					319,991	119,465	505,361	505,361	505,361	505,361	505,361	
Внебюджетные источники					159,996	65,575	252,681	252,681	252,681	252,681	252,681	
2	Задача 2. Формирование современной городской среды на территории города Чудово в части благоустройства общественных территорий											
2.1	Благоустройство общественных территорий	отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта	2018-2024 годы	2.1	областной бюджет	2377,999	3845,061	2042,922	2042,922	2042,922	2042,922	2042,922
бюджет города Чудово					594,500	975,872	510,731	510,731	510,731	510,731	510,731	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	Задача 3. Развитие территорий города Чудово											
3.1	Заключение соглашений по благоустройству своих территорий между жителями жилых домов, руководителями организаций и Администрацией Чудовского муниципального района		2018-2024 годы	3.1	внебюджетные источники							
3.2	Адаптация для инвалидов и других маломобильных групп населения приоритетных объектов социальной инфраструктуры		2018-2024 годы	3.2, 3.3								
4	Задача 4. Создание универсальных механизмов вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию проектов благоустройства города Чудово											
4.1	Вовлечение населения в реализацию проектов благоустройства города Чудово		2018-2024 годы	3.1, 4.1, 4.2	областной бюджет							
					бюджет города Чудово							
					внебюджетные источники							
Итого по муниципальной программе												
					областной бюджет	3497,971	4315,771	4064,368	4064,368	4064,368	4064,368	4064,368
					бюджет города Чудово	914,491	1095,337	1016,092	1016,092	1016,092	1016,092	1016,092
					внебюджетные источники	159,996	65,575	252,681	252,681	252,681	252,681	252,681

Приложение № 1
к постановлению Администрации
муниципального района
от 31.12.2019 № 1638

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

территорий общего пользования, дворовых территорий многоквартирных домов города Чудово, предлагаемых к общественному обсуждению, на которых планируется благоустройство в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Чудово Чудовского муниципального района на 2018-2024 годы»

1. Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния по результатам инвентаризации дворовой территории) и подлежащих благоустройству в указанный период исходя из минимального перечня работ по благоустройству:

ул.Солдатова, д.№ 6;
ул.Новгородская, д.№№ 4, 8, 9;
ул.Некрасова, д.№№ 24, 26, 28, 30;
ул.Молодогвардейская, д.№№ 2, 4, 13, 18, 20;
ул.Губина, д.№№ 6, 8, 10, 12;
ул.Сергея Кузнецова, д.№ 2-а;
ул.2-я Парковая, д.№ 9;
ул.Новопарковая, д.№ 1;
ул.Октябрьская, д.№ 1-б;
ул.Восстания, д.29;
ул.Малый переулок, д.3.

2. Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния по результатам инвентаризации общественной территории) и подлежащих благоустройству в указанный период:

территория городского фонтана на ул.Парайненская в городе Чудово;
территория бывшего здания молодежного центра «Диалог» на ул.Молодогвардейская в городе Чудово;
территория «Городской центр отдыха», которая включает в себя территорию вокруг хоккейной коробки на ул.Некрасова у МБУ «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч» в городе Чудово и территорию вокруг «Соленого пруда»;
территория городского парка им.1-го Мая в городе Чудово.

3. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями с Администрацией Чудовского муниципального района:

ИП Иванова Л.А (парикмахерская «Люкс», г.Чудово, ул.Оплеснина, д.6);
филиал ОАО «БэтЭлТранс» - Чудовский завод железобетонных шпал (г.Чудово, ул.Губина, д.3);
Антонов Н.Н. магазин (г.Чудово, ул.Гагарина);
филиал ООО «УРСА Евразия» в г.Чудово (г.Чудово, ул.Восстания, д.10).

4. Адресный перечень индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года за счет средств собственников (пользователей) в соответствии с требованиями утвержденных в Чудовском муниципальном районе правил благоустройства в рамках заключенных соглашений с Администрацией Чудовского муниципального района:

г.Чудово, ул.Сибирская, д.20;
г.Чудово, ул.Грузинское шоссе, д.78;
г.Чудово, ул.Иванова, д.110;
г.Чудово, ул.Мира, д.7а.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2020 № 5
г.Чудово

**О внесении изменения в состав комиссии по формированию
и организации подготовки резерва управленческих кадров Чудовского муниципального района****ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в состав комиссии по формированию и организации подготовки резерва управленческих кадров Чудовского муниципального района, утвержденный постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 21.01.2009 № 52, (далее – состав комиссии), следующее изменение:

считать Сахарову О.А. – председателем Территориальной избирательной комиссии Чудовского района, членом комиссии.

2. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Н.В. Хатунцев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2020 № 6

г.Чудово

О проведении мероприятий, посвященных 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков

В соответствии с областным законом Новгородской области от 2 июня 2014 года № 553-ОЗ «О памятных датах Новгородской области», в целях духовного, патриотического воспитания населения Чудовского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории Чудовского муниципального района цикл мероприятий, посвященных 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков.

2. Утвердить прилагаемые:

состав оргкомитета по организации проведения празднования 76-й годовщины со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков;

План подготовки и проведения мероприятий, посвященных 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков;

Программу праздничных мероприятий, посвященных 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков.

3. Комитетам, управлению делами и отделам Администрации Чудовского муниципального района организовать мероприятия согласно утвержденным документам.

4. Комитету финансов Администрации Чудовского муниципального района выделить комитету культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района денежные средства предусмотренные за счет подпрограммы «Патриотическое воспитание населения Чудовского муниципального района» муниципальной программы Чудовского муниципального района «Развитие культуры, туризма, спорта и молодежной политики Чудовского муниципального района на 2019-2021 годы», утвержденной постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 24.01.2019 № 37.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы администрации Чудовского муниципального района Антонову Е.Ю.

6. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Н.В. Хатунцев**

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.01.2020 № 6

СОСТАВ**оргкомитета по организации проведения празднования 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков**

- | | |
|--------------------|---|
| Хатунцев Н.В. | - Глава Чудовского муниципального района, руководитель оргкомитета; |
| Антонова Е.Ю. | - заместитель Главы администрации Чудовского муниципального района, заместитель руководителя оргкомитета. |
| Члены оргкомитета: | |
| Александров А.А. | - первый заместитель Главы администрации Чудовского муниципального района; |
| Алексеев С.Б. | - Глава Трегубовского сельского поселения (по согласованию); |
| Алексеева Н.Е. | - председатель районного Совета ветеранов войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов (по согласованию); |
| Дмитриев А.В. | - председатель местного отделения Общероссийской общественно-государственной организации «Добровольное общество содействия армии, авиации и флоту России» Чудовского района Новгородской области (по согласованию); |
| Здорова О.А. | - заведующая отделом благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта Администрации Чудовского муниципального района; |
| Казакова О.В. | - председатель комитета образования Администрации Чудовского муниципального района; |
| Леонов С.В. | - военный комиссар города Чудово, Чудовского и Маловишерского районов (муниципальный) (по согласованию); |
| Марцинюк Е.А. | - командир Чудовского поискового отряда им.А.А. Ерастова (по согласованию); |
| Мещерякова О.Ю. | - управляющая Делами администрации Чудовского муниципального района; |
| Соловьев А.П. | - директор Чудовского филиала АО «Новгородоблэлектро (по согласованию); |
| Соловьев В.А. | - начальник ОМВД России по Чудовскому району (по согласованию); |
| Худякова О.А. | - заместитель председателя комитета - начальник отдела спорта и молодежной политики комитета культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района; |
| Цветкова С.Б. | - Глава Грузинского сельского поселения (по согласованию); |
| Чистякова О.В. | - главный специалист комитета культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района; |
| Шуткин С.М. | - Глава Успенского сельского поселения (по согласованию); |
| Щеголева С.С. | - главный редактор Чудовского подразделения областного государственного учреждения «Агентство информационных коммуникаций» (по согласованию). |

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
муниципального района
от 17.01.2020 № 6

ПЛАН
подготовки и проведения мероприятий, посвященных 76-й годовщине
со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный за исполнение
1	2	3	4
Организационные мероприятия			
1	Совещание при заместителе Главы администрации Чудовского муниципального района «Подготовка и проведение мероприятий, посвященных 76-й годовщине освобождения г.Чудово от немецко-фашистских захватчиков»: утверждение состава организационного комитета по организации проведения мероприятий, посвященных 76-й годовщине со Дня освобождения г.Чудово от немецко-фашистских захватчиков (далее - оргкомитет); утверждение Плана подготовки и Программы праздничных мероприятий, посвященных 76-й годовщине освобождения г.Чудово от немецко-фашистских захватчиков (далее - программа); приведение воинских захоронений в надлежащий вид	январь 2020 года	заместитель Главы администрации Чудовского муниципального района
2	Организация участия представителей коллективов предприятий и учреждений в митинге и торжественных мероприятиях	до 25.01.2020	комитет инвестиций, предпринимательства и сельского хозяйства Администрации Чудовского муниципального района
3	Размещение на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района программы	до 20.01.2020	отдел информатизации управления делами Администрации Чудовского муниципального района
	направление официальных приглашений в Правительство Новгородской области и депутатам		управление делами Администрации Чудовского муниципального района (далее - управление делами)
4	Реклама праздничных мероприятий, через анонсы в социальных сетях, средствах массовой информации	постоянно, согласно программе	управление делами исполнители программы
5	Организация трудового десанта по уборке территории мемориальных знаков, посвященных Героям Советского Союза, чьи имена названы улица города: памятный знак Гречишника В.А. – МАОУ «СОШ № 1 им.Н.А.Некра-сова»; памятный знак Черных И.С. – МАОУ «СОШ № 4»; памятный знак Косинова С.К. – МАОУ «Гимназия «Логос»»; памятный знак «Рубеж обороны» - МАОУ «СОШ» д.Трегубово; памятный знак Я.М. Иванова – МАОУ «СОШ им.Г.И.Успенского» д.Сябренности; памятный знак летному экипажу В. Гречишника, П. Семенова, Н. Буракова – МАОУ «СОШ с.Грузино»; памятный знак землякам – оскуйцам – МАОУ «СОШ с.Грузино»; воинское захоронение (пл.Ленина) МАОУ «ООШ» п.Краснофарфорный; изготовление гирлянды и возложение к Вечному огню	до 25.01.2020 поддержание в надлежащем порядке по мере необходимости	комитет образования Администрации Чудовского муниципального района (далее - комитет образования) Главы сельских поселений (по согласованию)
6	Организация митингов:		
	на мемориале в/з на ул.Большевиков;	28.01.2020 11.00	комитет образования
	на мемориале «Вечный огонь»;	29.01.2020 11.00	комитет культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района (далее - комитет культуры, спорта и молодежной политики)
на воинских захоронениях сельских поселений	согласно утвержденному плану	Главы сельских поселений	
7	Организация подвоза участников и ветеранов Великой Отечественной войны на торжественные мероприятия	29.01.2020	ОАУСО «Чудовский комплексный центр социального обслуживания населения» (по согласованию)
8	Приобретение венков, цветов для торжественной церемонии возложения на митингах	до 29.01.2020	комитет культуры, спорта и молодежной политики
9	Уборка территории:	до 25.01.2020	
	площадь возле Администрации Чудовского муниципального района для построения колонны;		МКУ «ЕДД ТХС АЧМР» (по согласованию) отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта Администрации Чудовского муниципального района (далее - отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта)

1	2	3	4
	улицы города Чудово; Мемориальный комплекс «Вечный огонь»; площадь МБУ «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч»; воинское захоронение ул.Большеви-ков; воинские захоронения на территории поселений		отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта комитет культуры, спорта и молодежной политики Главы сельских поселений (по согласованию)
10	Праздничное оформление: улиц города Чудово; площади МБУ «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч»	до 27.01.2019	отдел благоустрой-ства, дорожного хозяй-ства и транспорта комитет культуры, спорта и молодежной политики
11	Согласование с ОМВД России по Чудовскому району переноса мест остановок городского автобусного маршрута «Больница – Восстание»: с ул.Некрасова на ул.Молодогвар-дейская; с ул.Большевиков на Борнвильский переулок	до 22.01.2020	отдел благоустройства, дорожного хозяйства и транспорта
12	Организация и построение колонны, сопровождение	29.01.2020	комитет культуры, спорта и молодежной политики военный комиссариат по г.Чудово, Чудовскому и Маловишерскому районам (по согласованию)
14	Организация проведения оружейного залпа на митингах: воинское захоронение ул.Большевиков; на мемориале «Вечный огонь»	28.01.2020 11.00 29.01.2020 11.00	ОМВД России по Чудовскому району (по согласованию)
15	Организация перекрытия движения автотранспорта: ул.Большевиков; ул.Некрасова. Обеспечение безопасности передвижения колонн по маршрутам: от филиала ООО «УРСА Евразия в г.Чудово» до воинского захо-ронения по ул.Большевиков; от МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4» до воин-ского захоронения по ул.Большевиков; от здания Администрации муниципального района до мемориала «Вечный огонь»	28.01.2020 10.30-12.00 29.01.2020 10.30-12.00 28.01.2020 10.30-12.00 29.01.2020 10.30-11.00	ОМВД России по Чудовскому району (по согласованию)
16	Обеспечение подключения электропитания для звуковой аппара-туры на митингах: воинское захоронение ул.Большеви-ков; на мемориале «Вечный огонь»	28.01.2020 до 10-00 29.01.2020 до 10.00	Чудовский филиал АО «Новгородобл-электро» (по согласованию)
17	Организация медицинского обслуживания: на митинге ул.Большевиков; на митинге «Вечный огонь»	28.01.2020 29.01.2020	комитет образования комитет культуры, спорта и молодежной политики
18	Организация почетного караула на мемориале «Вечный огонь»	29.01.2020 с 10.30	комитет образования
19	Организация работы полевой кухни	29.01.2020	Чудовское районное потребительское обще-ство (по согласованию)
20	Подготовка и проведение культурно – массовых спортивных ме-роприятий	согласно утвер-жденной про-грамме	исполнители и соисполнители утвержденной программе
21	Создание отдельной рубрики в рамках подготовки и проведения мероприятий, посвященных 75-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. (публикация материалов о боевых действиях, ратных подвигах солдат и офицеров, тружени-ков тыла Великой Отечественной войны на Чудовской земле). Выпуск праздничного номера газеты	январь 2020 года	Чудовский филиал ОГАУ «Агентство ин-формационных коммуникаций» (по согласо-ванию)
22	Телетрансляция хроники военных действий на территории Чу-довского муниципального района 1941-1944 гг.	25.01.2020 - 01.02.2020	ООО «53 регион» (по согласованию)

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 муниципального района
 от 17.01.2020 № 6

ПРОГРАММА
праздничных мероприятий, посвященных 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово
от немецко-фашистских захватчиков

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата проведения	Место проведения	Ответственные
1	2	3	4	5
Раздел 1. Тематические, информационно-пропагандистские, военно-мемориальные и культурные мероприятия				
1	Проведение экскурсий в школьном музее боевой славы, посещение Музеев школ	январь 2020 года	МБОУ «СОШ им.Г.И.Успенского» д.Сябренницы МБОУ «ООШ» с.Оскуй МБОУ «ООШ» п.Краснофарфорный МАОУ «СОШ» д.Трегубово МАОУ «СОШ № 1 им.Н.А.Некрасова»	комитет образования Администрации Чудовского муниципального района (далее - комитет образования) руководители общеобразовательных организаций
2	Районный конкурс «Это Родина моя!»	январь 2020 года	Центр дополнительного образования	комитет образования руководители общеобразовательных организаций
3	Организация трудового десанта по приведению в порядок мест установки мемориальных знаков	17.01.2020 - 18.01.2020	Трегубовское сельское поселение	комитет образования директор МАОУ «СОШ» д.Трегубово Дойникова О.М.
4	Книжно-иллюстративная выставка «Война глазами поколений»	17.01.2020 10.00	Грузинская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района (далее - комитет культуры, спорта и молодежной политики) заведующая Грузинской сельской библиотеки структурного подразделения МБУ «МЦБС» Бабенова А.Ю.
5	Патриотический видео-флеш моб стихотворений, посвященных 76-ой годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков	20.01.2020 - 31.01.2020	социальная сеть «ВКонтакте»	комитет культуры, спорта и молодежной политики МБУ «Молодежный центр «Диалог» Харитонova М.С.
6	Выставка, посвященная 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков «Этот долгожданный день»	22.01.2020 - 01.02.2020	малый зал МБУ МСКО «Светоч»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МБУ «Чудовский краеведческий музей» Ходяков А.А.
7	Книжная выставка «В суровые годы войны»	22.01.2020 13.00	Суворовская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики библиотекарь 2 категории Суворовской сельской библиотеки структурного подразделения МБУ «МЦБС» Алексеева Л.В.
8	Краеведческий час «Мы помним! Мы гордимся!»	23.01.2020 15.30	ОАУСО «Чудовский комплексный центр социального обслуживания населения» (далее - ОАУСО «Чудовский КЦСО»)	ОАУСО «Чудовский КЦСО» специалист отделения Еремеева И.М.
9	Открытие литературно-исторической экспозиции «Гордимся и помним», посвященная поэтам и писателям Волховского фронта»	24.01.2020 12.00	Детская библиотека структурное подразделение МБУ «Межпоселенческая централизованная библиотечная система» (далее - МБУ «МЦБС»)	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МБУ «МЦБС» Мошнакова Н.А.
10	Фестиваль патриотической песни «Славим мир на земле»	25.01.2020	Филиал МБУ «Межпоселенческое социально-культурное объединение «Светоч» (далее - МБУ МСКО «Светоч») Грузинский центр народного творчества досуга (далее - ЦНТД)	комитет образования директор МАОУ «СОШ» с. Грузино Денисова Н.В.
11	Районный конкурс исполнителей военно-патриотической песни «Чудовская Заря»	25.01.2020 14.00	концертный зал МБУ МСКО «Светоч»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МБУ МСКО «Светоч» Лагун О.Ю.

1	2	3	4	5
12	Тематические классные часы	26.01.2020 -29.01.2020	общеобразовательные организации	комитет образования руководители общеобразовательных организаций
13	Тематический концерт «Песни моей юности»	26.01.2020 14.00	Филиал МБУ МСКО «Светоч» Трегубовский Центр досуга (далее - ЦД)	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Трегубовского ЦД филиала МБУ МСКО «Светоч» Шумкина Л.А.
14	Выставка рисунков «Как хорошо на свете без войны!»	26.01.2020 15.00	Филиал МБУ МСКО «Светоч» Спасско-Полистский ЦД	комитет культуры, спорта и молодежной политики Томилова Т.Н.
15	Выставка рисунков «Спасибо за мирное небо, солдат»	26.01.2020 16.00	Филиал МБУ МСКО «Светоч» Дубецкий ЦД	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Дубецкого ЦД филиала МБУ МСКО «Светоч» Никитина Г.В.
16	Познавательная тематическая программа для детей «Будем помнить...»	26.01.2020 16.00	Филиал МБУ МСКО «Светоч» Селищенский ЦНТД	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Селищенского ЦНТД филиала МБУ МСКО «Светоч» Полозова Е.В.
17	Выставка, посвященная 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков	27.01.2020 16.00	малый зал МБУ «Художественная галерея»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МБУ «Художественная галерея» Гутман Е.В. совместно с директором МБУ «Чудовский краеведческий музей» Ходяковым А.А.
18	Выставка-биография «Слава героям, тебя отстоявшим»	27.01.2020 11.00	Межпоселенческая центральная библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики библиотекарь межпоселенческой центральной библиотеки структурного подразделения МБУ «МЦБС» Дворецкая К.В.
19	Час мужества «Спасская Полясть в круговороте сражений»	27.01.2020 15.00	Спасско-Полистская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики библиотекарь 2 категории структурного подразделения МБУ «МЦБС» Спасско-Полистской сельской библиотеки Маслова И.Л.
20	Патриотический час «Война забудется не скоро...»	28.01.2020 14.00	Межпоселенческая центральная библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая отделом информационно-сервисного обеспечения МБУ «МЦБС» Кошелева М.С.
21	Литературно-музыкальная композиция «Был фронт, был тыл»	28.01.2020 14.00	Детская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая детской библиотеки МБУ «МЦБС» Некрасова Е.В.
22	Тематическое мероприятие «Была война. Была Победа...»	28.01.2020 11.00	ОАУСО «Чудовский КЦСО»	ОАУСО «Чудовский КЦСО» заведующая отделением Тимофеева О.А.
23	Фестиваль патриотической песни	29.01.2020	МАОУ «СОШ» д.Трегубово МБОУ «ООШ» п.Краснофарфорный	комитет образования директор МАОУ «СОШ» д.Трегубово Дойникова О.М. директор МБОУ «ООШ» п.Краснофарфорный Чернильникова Г.В.
24	Школьная акция «29 января 1944 года»	29.01.2020 10.00	МАОУ «СОШ № 1 им.Н.А.Некрасова»	комитет образования директор МАОУ «СОШ № 1 им.Н.А.Некрасова» Машкова А.В.
25	Торжественные линейки	29.01.2020	Общеобразовательные организации	комитет образования руководители общеобразовательных организаций
26	Встреча с ветеранами, тружениками тыла, малолетними узниками, детьми войны «Мужество! Решимость! Героизм»	29.01.2020 12.00	Филиал МБУ МСКО «Светоч» Селищенский ЦНТД	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Селищенского ЦНТД филиала МБУ МСКО «Светоч» Полозова Е.В.
27	Патриотический час «Этот долгожданный день»	29.01.2020 09.00	Успенская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Успенской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Романова Л.В.

1	2	3	4	5
28	Обзорная выставка книг «В памяти нашей сегодня и вечно» - литературно-музыкальная композиция «Поклонимся великим тем годам»	29.01.2020 10.00	Оскупейская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Оскупейской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Кузьменко С.А.
29	Выставка-панорама «Живые, помните о нас!..»	29.01.2020 11.00	Межпоселенческая центральная библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики библиотекарь межпоселенческой центральной библиотеки структурного подразделения МБУ «МЦБС» Волкова М.А.
30	Выставка-совет библиотекарь – читателю «Дорогая сердцу книга о войне»	29.01.2020 11.00.2020	Межпоселенческая центральная библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики ведущий библиотекарь читального зала межпоселенческой центральной библиотеки структурного подразделения МБУ «МЦБС» Дворецкая К.В.
31	Урок мужества «Как хорошо на свете без войны»	29.01.2020 11.00	Зуевская сельская библиотека структурное подразделение муниципального бюджетного учреждения МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Зуевской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Тишкина Н.В.
32	Час памяти «Великому подвигу низкий поклон»	29.01.2020 12.00	Оскупейская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	Комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Оскупейской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Кузьменко С.А.
33	Исторический калейдоскоп «Чудово в годы Великой Отечественной войны»	29.01.2020 12.00	Восстанская городская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Восстанской городской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Семёнова Л.Н.
34	Торжественная программа «Ради жизни на земле»	29.01.2020 13.00	Концертный зал МБУ «МСКО «Светоч»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МБУ «МСКО «Светоч» Лагун О.Ю.
35	Тематическая экспозиция «Они мечтали о мире» - выставка рисунков «Победные фанфары»	29.01.2020 14.00	Грузинская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Грузинской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Бабенова А.Ю.
36	Урок мужества «Улицы наших героев»	29.01.2020 14.00	Трегубовская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Трегубовской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Маргаритова Т.Д.
37	Патриотический час «Герои Чудовской земли»	29.01.2020 14.00	Краснофарфорная сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Краснофарфорной сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Мокеева Т.Ю.
38	Урок мужества «Мы помним все»	29.01.2020 15.00	Селищенская сельская библиотека структурное подразделение МБУ «МЦБС»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая Селищенской сельской библиотекой структурного подразделения МБУ «МЦБС» Петрова М.А.
39	Мини-концерт «Что бы помнили!»	29.01.2020 16.20	Концертно-выставочный зал МАУ ДО «Детская школа искусств им.В.С. Серовой»	комитет культуры, спорта и молодежной политики заместитель директора по ОИД МАУ ДО «Детская школа искусств им.В.С. Серовой» Цепова Т.В.
40	Тематическое мероприятие для ветеранов с чаепитием «Ты хочешь мира? Помни о войне!»	30.01.2020	ОАУСО «Чудовский КЦСО»	ОАУСО «Чудовский КЦСО» заведующая отделением приема и предоставления срочных социальных услуг Хавич А.В.
41	Патриотический квест «Их именами названы улицы нашего города»	30.01.2020 15.00	МБУ «Молодежный центр «Диалог» улицы Героев г.Чудово	комитет культуры, спорта и молодежной политики МБУ «Молодежный центр «Диалог» Харитонова М.С.
42	Торжественное вступление в Юнармию	06.02.2020 15.00	МБУ «МСКО «Светоч»	комитет образования руководители образовательных учреждений

1	2	3	4	5
Раздел 2. Спортивные соревнования				
43	Районный турнир по шашкам (9-11 кл.)	14.01.2020 10.00	Центр дополнительного образования	комитет образования руководители образовательных организаций
44	Районный турнир по шахматам (9-11 кл.)	21.01.2020 10.00	Центр дополнительного образования	комитет образования руководители образовательных организаций
45	Соревнование по плаванию «День стайера», посвященные 76-й годовщине с о Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков	22.01.2020 17.00	Бассейн «Дельфин»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МАУ «Дворец спорта «Молодежный» Шишляникова Т.П.
46	Открытый турнир по мини-футболу, посвященный 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков	26.01.2020 12.00	ФОК «Искра»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МАУ «Дворец спорта «Молодежный» Шишляникова Т.П.
47	Открытый турнир по волейболу, посвященный 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков	01.02.2020 10.30	МАУ «Дворец спорта «Молодежный»	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МАУ «Дворец спорта «Молодежный» Шишляникова Т.П.
Раздел 3. Митинги, посвященные 76-й годовщине со Дня освобождения города Чудово от немецко-фашистских захватчиков				
48	«О подвигах не забывают»	28.01.2020 11.00	воинское захоронение ул.Большевиков г.Чудово	комитет образования директор МАОУ «СОШ № 4» Кошелева Н.А.
49	«Никто не забыт, ничто не забыто...»	29.01.2020 10.00	памятный знак «Землякам» с.Успенское	Администрация Успенского сельского поселения
50	«Нам эхо памяти дано»	29.01.2020 11.00	Мемориал «Вечный огонь» г.Чудово	комитет культуры, спорта и молодежной политики директор МБУ «МСКО «Светоч» Лагун О.Ю.
51	Выстоял, выжил, победил - русский солдат!»	29.01.2020 11.00	воинское захоронение д.Селищи	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Селищенского ЦНТД МБУ «МСКО «Светоч» Полозова Е.В.
52	«Этих дней не смолкнет слава!»	29.01.2020 11.30	памятный знак И.М. Барсукову	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Спасско-Полистского ЦД МБУ «МСКО «Светоч» Томилова Т.Н.
53	«Память нужна живым»	29.01.2020 12.00	памятный знак землякам-оскуйцам с.Оскуй	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Оскуйского ЦД МБУ «МСКО «Светоч» Стремиллова З.Н.
54	«Дороги долгие войны»	29.01.2020 12.00	воинское захоронение с.Грузино	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Грузинского ЦНТД МБУ «МСКО «Светоч» Речкина И.И.
55	«Нам не забыть суровых дней минувших» -митинг	29.01.2020 12.00	воинское захоронение п.Краснофарфорный	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Краснофарфорного ЦД МБУ «МСКО «Светоч» Карпова М.Н.
56	«Помним всех поименно...»	29.01.2020 12.00	воинское захоронение Любино поле д.Мостки	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Трегубовского ЦД МБУ «МСКО «Светоч» Шумкина Л.А.
57	«Этот день мы будем помнить»	29.01.2020 13.00	воинское захоронение д.Суворовка	комитет культуры, спорта и молодежной политики заведующая филиала Дубецкого ЦД МБУ «МСКО «Светоч» Никитина Г.В.

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.01.2020 № 9
г.Чудово

Об утверждении документации по планировке территории города Чудово

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления Администрации Чудовского муниципального района от 05.08.2019 № 949 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта», протокола общественных обсуждений от 15.01.2020 и заключения по результатам общественных обсуждений от 15.01.2020

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта – проект планировки и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство ул.Рябиновая в городе Чудово» (далее - документация).
2. Опубликовать постановление и документацию в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Н.В. Хатунцев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.01.2020 № 12
г.Чудово

О внесении изменений в состав комиссии по оценке эффективности деятельности муниципальных учреждений Чудовского муниципального района и их руководителей

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по оценке эффективности деятельности муниципальных учреждений Чудовского муниципального района и их руководителей, утвержденный постановлением Администрации Чудовского муниципального района от 14.06.2019 № 709, (далее – комиссия), следующие изменения:
 - 1.1. заменить слова «Сахарова О.А.» словами «Мещерякова О.Ю.»;
 - 1.2. включить в состав комиссии в качестве члена комиссии Худякову О.А., заместителя председателя комитета – начальника отдела спорта и молодежной политики комитета культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района;
 - 1.3. исключить из состава комиссии Чеглакову С.В., председателя комитета культуры, спорта и молодежной политики Администрации Чудовского муниципального района.
2. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Н.В. Хатунцев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.01.2020 № 6-рг
г.Чудово

О внесении изменений в распоряжение Администрации Чудовского муниципального района от 30.12.2016 № 449-рг

1. Внести в распоряжение Администрации Чудовского муниципального района от 30.12.2016 № 449-рг «О выделении рабочих мест в Администрации Чудовского муниципального района для трудоустройства инвалидов в соответствии с установленной квотой» следующие изменения:
 - 1.1. заменить в абзаце первом пункта 1 слова «2019 год» словами «2020 год»;
 - 1.2. изложить абзац второй пункта 1 в следующей редакции: «главный специалист архивного сектора общего отдела управления делами – 1 рабочее место»;
 - 1.3. исключить в пункте 5 слова «Сахарову О.А.»;
 - 1.4. внести изменения в СВЕДЕНИЯ о выделенных в Администрации Чудовского муниципального района рабочих местах для трудоустройства инвалидов, утвержденные постановлением Администрации муниципального района от 30.12.2016 № 449-рг, изложив строки 5, 10, 13, 15 в следующей редакции:

5	1. Денежное содержание	13905-15064 рублей в месяц
10	2. Наименование должности	Главный специалист архивного сектора общего отдела управления делами
13	Денежное содержание	21948-25230 рублей в месяц
15	Квалификационные требования	профессиональное образование; базовые знания: знания государственного языка Российской Федерации (русского языка), правовые знания основ Конституции Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», законодательства о противодействии коррупции базовые умения: работы на компьютере, в том числе в сети «Интернет», работы в информационно-правовых системах функциональные квалификационные требования изложены в должностной инструкции

2. Опубликовать распоряжение в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

**Глава
муниципального района Н.В. Хатунцев**

ООО «ГрафИнфо»

**Проект планировки территории и проект межевания территории для
размещения объекта:
«Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Том 1

Исполнительный директор ООО «ГрафИнфо»



Л.В.Морякова

Великий Новгород

ООО «ГрафИнфо»

**Проект планировки территории и проект межевания территории для
размещения объекта:
«Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Том 1

Великий Новгород

Содержание

Содержание.....	3
ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА	4
Состав авторского коллектива.....	5
Введение.....	6
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	8
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	9
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	9
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	10
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения.....	10
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства.....	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	10
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	11
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	13
10. Положение об очередности планируемого развития территории.....	14

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1	Графическая часть.	
Лист 1	Чертеж красных линий	М 1:500
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	М 1:500
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
Том 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 3	Графическая часть.	
Лист 1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:10 000
Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:500
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:500
Лист 4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	М 1:500
Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:500
Раздел 4	Пояснительная записка.	
Том 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 5	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертеж границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красных линий и линий отступа от красных линий, границ образуемых и изменяемых земельных участков и границ зон действия публичных сервитутов	М 1:500
Раздел 6	Пояснительная записка.	
Том 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 7	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертеж границ существующих земельных участков	М 1:500
Лист 2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства	М 1:500
	CD-диск с электронной версией	

* Примечание: Чертежи линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ особо охраняемых природных территорий, границ объектов культурного наследия в составе проекта планировки и межевания не разрабатывались в связи с отсутствием планируемого размещения зданий, строений, сооружений, особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия в границах территории проектирования.

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

Состав авторского коллектива

Раздел	Должность	Исполнители
Архитектурно-планировочное решение и компьютерная графика	руководитель проекта – главный специалист ведущий специалист	Кузьмичева Н. А. Маркова Е. Н.
Юридическое сопровождение	заместитель начальника отдела нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности	Громов Б. В.
Транспортная инфраструктура, инженерная подготовка территории	ведущий инженер по инженерной подготовке территории	Грецу О. Н.
Пояснительная записка	директор	Малихова К. Г.

*Основная часть. Положение о размещении линейных объектов***Введение.**

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово» разработан в 2019г. ООО «ГрафИнфо» на основании муниципального контракта №123-ЕП 30.10.2018г., заключенного между ООО «ГрафИнфо» и Администрацией Чудовского муниципального района в соответствии с техническим заданием на выполнение работ (приложение №1).

Основанием для разработки документации является постановление Администрации Чудовского муниципального района от 05.08.2019 №949 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта».

Документация по планировке территории линейного объекта разрабатывается в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Областным законом от 14.03.2007 №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;
- Уставом Чудовского муниципального района;
- Генеральным планом Чудовского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов города Чудово от 30.06.2016 г. №48;
- Правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов города Чудово от 07.07.2016г. №51;
- Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (СНиП 11-04-2003), утвержденной постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В соответствии с ч.1 ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

записка".

*Основная часть. Положение о размещении линейных объектов***1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.**

Проект планировки выполнен с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, красных линий.

При формировании планировочной структуры происходит разделение территории проекта планировки выделением элементов планировочной структуры – микрорайонов, территорий общего пользования и земельных участков линейных объектов. Территории общего пользования выделяются красными линиями. В границах территорий общего пользования размещаются транспортные и инженерные коммуникации.

Формирование территорий общего пользования произведено с учётом фактического использования территории, предоставленных и планируемых земельных участков, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций.

Расстояние между красными линиями соответствует рекомендуемому в СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89.

Параметры автомобильной дороги:

- Категория улицы:
 - Улицы и дороги местного значения.
- Техническая категория – автодорога, пешеходная дорожка.
Класс линейного объекта - улично-дорожная сеть.
Основные технические характеристики:
- ширина проездов – 6 м. (2 полосы)
 - тип дорожной одежды – капитальный
 - вид покрытия – асфальтобетонное

Проектом предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта: автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области».

В соответствии с генеральным планом Чудовского городского поселения данная территория отнесена к зоне жилой застройки.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами. На основании ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

На рассматриваемой территории проектирования не предусматривается размещения объектов капитального строительства федерального и регионального значения.

Режим использования территории в зонах инженерной и транспортной инфраструктур определяется в соответствии с назначением зоны и отдельных объектов согласно требованиям специальных нормативов и правил, градостроительных регламентов.

Автомобильная дорога расположена на муниципальных землях.

Технические решения, принятые в документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

*Основная часть. Положение о размещении линейных объектов***2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области».

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведен в таблице 1.3.1.

Таблица 3.1.

№ точек	X	Y
1	2206107,35	644395,83
2	2206160,24	644401,75
3	2206228,95	644411,43
4	2206376,89	644432,49
5	2206595,34	644464,96
6	2206819,41	644498,04
7	2206826,67	644446,95
8	2206795,1	644442,94
9	2206617,55	644415,95
10	2206625,72	644366,62
11	2206632,31	644317,06
12	2206635,38	644294,37
13	2206611,87	644291,36
14	2206609,47	644308,53
15	2206604,75	644358,3
16	2206595,88	644413,03
17	2206420,56	644389,83
18	2206425,97	644340,12
19	2206430,68	644290,34
20	2206418,71	644289,55
21	2206412,92	644339,21
22	2206406,27	644388,5
23	2206112,3	644345,74
24	2206114,05	644319,06
25	2206116,59	644273,23
26	2206106,95	644275,07
27	2206105,28	644319,26
28	2206104,4	644343,75
29	2206025,37	644331,5
30	2206009,16	644328,61
31	2206002,49	644369,75

Площадь участка 4,5419 га.

*Основная часть. Положение о размещении линейных объектов***4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

В границах зон планируемого размещения линейного объекта не планируется перенос (переустройство) линейных объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения

Объекты капитального строительства в составе линейного объекта отсутствуют.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов:

- Зона транспортной инфраструктуры (Т): предельное количество надземных этажей не подлежит установлению, предельная высота объекта не подлежит установлению.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны:

- Зона транспортной инфраструктуры (Т): максимальный процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов:

- Зона транспортной инфраструктуры (Т): минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта не подлежат установлению.

В связи с отсутствием объектов капитального строительства в границах территории проектирования, отсутствуют и требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;

требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

археологического наследия в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 26 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

В целях сохранения окружающей природной среды при строительстве объекта выполняются следующие требования:

- проводится систематическая уборка мест выполнения работ в контейнера (используются: для сбора строительного мусора - типа БСМ-15 и бытового мусора - типа К-40);
- осуществляется своевременный вывоз мусора на полигон твердых бытовых отходов;
- при рубке кустарника сохраняется почвенно-растительный слой;
- не допускается засыпка кустарника грунтом, его загнивания;
- кустарник вывозится автомобильным транспортом на полигон твердых бытовых отходов и сжигается с выполнением правил пожарной безопасности;
- заправка строительной техники и механизмов производится из топливозаправщика, на специально подготовленной площадке (не допуская попадания ГСМ на грунт и в водотоки);
- пост мойки колес автотранспорта выезжающего со строительной площадки, оборудуется комплектом типа «Мойдодыр-К-2» с системой оборотного водоснабжения;
- проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники осуществляется только по существующей автодороге;
- применяется только технически исправная техника с отрегулированной топливной аппаратурой прошедшая технический осмотр перед началом работ;
- используется техника, имеющая минимально возможный выброс углеводородных соединений;

- гидроизоляция опор освещения и элементов водопрпускных труб выполняется на площадке для складирования строительных материалов. Подрядным строительным организациям в составе ППР предусматривать раздел, посвященный устройству и эксплуатации пунктов очистки колес, с обоснованием его привязки, детализацией применяемых конструкций, расчетом необходимой мощности, производительности и конкретным подбором рекомендуемого ПОС оборудования по расчетным параметрам с привязкой к действующим сетям и коммуникациям. Пункты очистки колес должны быть оборудованы и содержаться в строгом соответствии с требованиями распорядительных документов, утвержденной проектной документации, техническими условиями на временное подключение к инженерным сетям и коммуникациям. Строительный лом, бытовые обходы и избыточный грунт вывозятся на ближайший к объекту строительства полигон приёма ТБО -ОАО «ПКХ».

При строительстве автомобильной дороги должны быть предусмотрены:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;
- мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;
- мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе:

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

- мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб;

- сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров;

- программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменений всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также авариях на его отдельных участках;

- Программа специальных наблюдений за линейным объектом на участках, подверженных опасным природным воздействиям;

- Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и работающие механизмы виброгасящей техники. Дорожные машины, задействованные в период производства строительных работ, оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а также являются источниками шума и вибрации. Поэтому, в целях уменьшения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней, при производстве работ на проектируемом объекте следует соблюдать следующие основные требования и выполнять указанные ниже мероприятия. Дорожные машины и оборудование должны находиться на строительной площадке только на протяжении периода производства соответствующих работ. Параметры применяемых подрядчиком строительных машин, оборудования и транспортных средств, в части состава отработавших газов, шума, вибрации и других воздействий на окружающую среду в процессе эксплуатации при производстве работ должна соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия – изготовителя, согласованным с санитарными органами. Основным условием минимального загрязнения атмосферы отработанными газами дизельных двигателей дорожных машин является правильная эксплуатация двигателя, а также современная и точная регулировка системы подачи и ввода топлива. Для всех видов автомобилей и машин с бензиновыми двигателями объёмная доля окиси углерода в отработавших газах должна соответствовать требованиям ГОСТ 17.2.3.02-2014.

В целях исключения попадания горюче-смазочных материалов на территорию строительства заправка указанными материалами автомобилей и дорожно-строительных машин на автомобильных шасси должна осуществляться только на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведённых местах.

Обеспечение работ на проектируемом объекте материалами, полуфабрикатами и конструкциями предусматривается осуществить с действующих предприятий и карьеров без организации новых производств по изготовлению дорожно-строительных материалов, поэтому настоящим проектом не предусматривается дополнительных требований по охране окружающей среды при заводском приготовлении материалов, принимая во внимание то обстоятельство, что функционирование всех действующих предприятий должно осуществляться с соблюдением нормативных требований по охране окружающей среды. В целях исключения пыления доставляемых к местам производства работ сыпучих материалов автомобили – самосвалы, перевозящие указанные материалы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами.

При производстве дорожно-строительных работ в целях уменьшения воздействия на окружающую среду следует выполнять следующие мероприятия:

- при разработке грунта в сухую и жаркую погоду в целях исключения пыления следует осуществлять увлажнение разрабатываемого грунта (до начала разработки) водой путём её распределения поливочными машинами. Гравийная смесь при уплотнении должна иметь оптимальную влажность. Для верхнего слоя покрытия с целью создания плотной, прочной и устойчивой коры, а также уменьшения затрат в процессе уплотнения вместо воды следует применять растворы гигроскопических солей и природные рассолы. При выполнении строительных работ следует руководствоваться требованиями Закона РФ «Об охране окружающей природной среды» и «Инструкции по охране природной среды при строительстве, ремонте и

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

содержании автомобильных дорог» (ВСН 8-89). Требования по охране природы в процессе строительства, изложенные в СНиП 12-01-2004 «Организация строительного производства» п.5.5, предъявляются непосредственно к исполнителям строительно-монтажных работ. Все дорожно-строительные работы, предусмотренные настоящим проектом, следует выполнять в соответствии с требованиями Постановления от 23 июля 2001 года № 80 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» Постановление от 17 сентября 2002 года № 123, а также «Правил охраны труда при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог», утвержденных Минтрансстроем 27.12.91. Контроль за содержанием вредных веществ в воздухе рабочей зоны необходимо проводить в соответствии с требованиями СанПиН 11-19-94 и ГОСТ 12.1.005-88. При составлении проектно-сметной документации и выполнении работ по строительству рассматриваются мероприятия по минимальному изъятию земельных площадей и использованию природных ресурсов, сбережению сельскохозяйственных угодий (пашен), сохранению плодородного слоя почв. Они также направлены на учет необходимости предотвращения загрязнения поверхности земли, водоёмов и атмосферы, предупреждения возможности отрицательных гео- и гидрологических явлений, предотвращения эстетического ущерба и непосредственного уничтожения или ухудшения условий существования животных, птиц и растительности. Проектом уточнены границы полосы отвода, документально подтверждающие право пользования землёй. Рекультивация нарушенных земель предусматривает подготовку поверхности для производства основных работ:

- отвод поверхностных вод и осушение участков, расчистка поверхности от посторонних предметов;

- снятие растительного (почвенного) слоя, транспортирование и укладка его в штабеля для хранения; - планировка обработанных площадей и формирование откосов;

- распределение раннее снятого растительного грунта на спланированную поверхность.

Смягчение продольных уклонов дороги осуществляют без нарушения ландшафта, не вызывая эрозии почв, развития оврагов, изменения водоотвода в придорожной полосе и при строгом соблюдении требований земельного законодательства. На стадии выполнения работ строительства мероприятия по сохранению и предупреждению от загрязнения водоёмов, ручьёв и грунтовых вод заключается в применении технологий и мероприятий, обеспечивающих недопущение разлива горюче-смазочных материалов и прочих технологических жидкостей, проведении обеспыливания мест производства работ. Для ликвидации последствий аварийных разливов горюче-смазочных материалов и других нефтепродуктов на дороге, а также с целью предупреждения образования пожароопасной ситуации, дорожные предприятия незамедлительно принимают меры по очистке и нейтрализации загрязнений в соответствии с утвержденными Росавтодором Минтранса РФ «Методическими рекомендациями по очистке и нейтрализации загрязнений грунтов придорожной полосы нефтепродуктами». Участок дороги не проходит в непосредственной близости от больниц, санаториев, школ, детских садов, зон отдыха допустимый уровень звука не превышает нормативные значения СНиП II-12-77. Ответственность за соблюдение Законов и требований по охране окружающей природной среды и рациональному использованию и сохранению природных ресурсов несут руководители организаций, выполняющих работы по строительству участка дороги и искусственных сооружений.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», показателями, введенными в действие приказом МЧС России от 23.03.1999г. №013 объект не является категоризованным по гражданской обороне. Организация оповещения в части ГО, а также об угрозе аварий, катастроф и стихийных бедствий или об их возникновении осуществляется

Основная часть. Положение о размещении линейных объектов

Главным управлением МЧС России по Новгородской области с использованием системы централизованного оповещения. Непосредственно технологических процессов на проектируемом объекте не предусматривается. Основной операцией, выполняемой на проектируемом объекте, является проезд по дороге автомобильного транспорта. Движение автотранспорта относится к процессам дорожного движения, регулируемым Государственной инспекцией безопасности дорожного движения. В соответствии с п.1 приложения №1 к Федеральному закону от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции), проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не предусмотрено размещение особо опасных производств и использования опасных веществ. Объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным (ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ). При производстве строительных работ используется исправная дорожная техника, ремонт её осуществляется на базе. Заправка автодорожной техники осуществляется на АЗС или на базе строительной

организации. По категории пожарной и взрывопожарной опасности объект является не пожароопасным и взрывоопасным. Полностью исключить вероятность возникновения аварийных ситуаций с развитием пожара с участием пожароопасных веществ на территории строящегося объекта невозможно, так как кроме «технических» факторов присутствует и «человеческий», связанный с нарушениями водителями и пешеходами правил дорожного движения, правил пожарной безопасности при транспортировании пожароопасных веществ автомобильным транспортом и др. Технические системы оповещения о пожаре на территории проектируемого участка автомобильной дороги проектом не предусмотрены. Обязанность оповещения о пожаре с участием автотранспортных средств возлагается на их владельцев. Оповещение производится с использованием мобильной (сотовой) связи. Первый увидевший пожар сообщает о ЧС по системе телефонной связи в пожарную часть и правоохранительные органы. Водители автотранспортных средств совместными усилиями организуют оповещение и эвакуацию пострадавших из горящих автомобилей установленным порядком и до прибытия пожарных сил осуществляют ликвидацию возгорания первичными средствами пожаротушения: имеющимися на каждом автотранспортном средстве огнетушителями, а также подручными средствами (водой из придорожных канав, песком и т.п.). Расчётное время прибытия пожарной техники к месту аварии составляет около 10-15 мин. Обеспечение прямой телефонной связью на объекте капитального ремонта с ближайшим подразделением пожарной охраны осуществляется через диспетчера ПЧ и УТПС г.Чудово по телефону ОД ЕСС-01 ГУ МЧС России по Новгородской области. Целью системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты участка автомобильной дороги является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система противопожарной защиты объекта, в соответствии с №123-ФЗ-2008.

10. Положение об очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области», этапы строительства линейного объекта следует определять на последующих стадиях проектирования.

ООО «ГрафИнфо»

**Проект планировки территории и проект межевания территории для
размещения объекта:
«Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Том 2

Исполнительный директор ООО «ГрафИнфо»



Л.В.Морякова

Великий Новгород

ООО «ГрафИнфо»

**Проект планировки территории и проект межевания территории для
размещения объекта:
«Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть
Том 2

Великий Новгород

Содержание

Содержание.....	3
ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА.....	4
Состав авторского коллектива.....	5
Введение.....	6
1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.....	8
2. Особые условия использования территории.....	11

Проект межевания: основная часть.

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1	Графическая часть.	
Лист 1	Чертеж красных линий	М 1:500
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	М 1:500
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
Том 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 3	Графическая часть.	
Лист 1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:10 000
Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:500
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:500
Лист 4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	М 1:500
Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:500
Раздел 4	Пояснительная записка.	
Том 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 5	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертеж границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красных линий и линий отступа от красных линий, границ образуемых и изменяемых земельных участков и границ зон действия публичных сервитутов	М 1:500
Раздел 6	Пояснительная записка.	
Том 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 7	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертеж границ существующих земельных участков	М 1:500
Лист 2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства	М 1:500
	CD-диск с электронной версией	

* Примечание:

Чертежи линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ особо охраняемых природных территорий, границ объектов культурного наследия в составе проекта планировки и межевания не разрабатывались в связи с отсутствием планируемого размещения зданий, строений, сооружений, особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия в границах территории проектирования.

Проект межевания: основная часть.

Состав авторского коллектива

Раздел	Должность	Исполнители
Архитектурно-планировочное решение и компьютерная графика	руководитель проекта – главный специалист ведущий специалист	Кузьмичева Н.А. Маркова Е.Н.
Юридическое сопровождение	заместитель начальника отдела нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности	Громов Б.В.
Транспортная инфраструктура, инженерная подготовка территории	ведущий инженер по инженерной подготовке территории	Грецу О.Н.
Пояснительная записка	Зам.директора	Соколов Ю.Н.

Проект межевания: основная часть.

Введение.

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово» разработан в 2019г. ООО «ГрафИнфо» на основании муниципального контракта №123-ЕП 30.10.2018г., заключенного между ООО «ГрафИнфо» и Администрацией Чудовского муниципального района в соответствии с техническим заданием на выполнение работ (приложение №1).

Основанием для разработки документации является постановление Администрации Чудовского муниципального района от 05.08.2019 №949 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта».

Документация по планировке территории линейного объекта разрабатывается в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Областным законом от 14.03.2007 №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;
- Уставом Чудовского муниципального района;
- Генеральным планом Чудовского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов города Чудово от 30.06.2016 г. №48;
- Правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов города Чудово от 07.07.2016г. №51;
- Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (СНиП 11-04-2003), утвержденной постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В соответствии с ч.1 ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная

Проект межевания: основная часть.

записка".

*Проект межевания: основная часть.***1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ.**

Подготовка проектов межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

Установление границ и другие действия по формированию земельных участков являются составной частью формирования недвижимого имущества для целей государственной регистрации прав на него, налогообложения объектов недвижимости, разработки градостроительных планов земельных участков.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Образуемый или изменяемый земельный участок должен обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на объект недвижимого имущества, для которого образуется земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;
- возможность долгосрочного использования земельного участка, предполагающая, в том числе, возможность многовариантного пространственного развития недвижимости в соответствии с правилами землепользования и застройки, градостроительными нормативами;
- структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.

Проект межевания разработан в границах элементов планировочной структуры, установленных проектом планировки территории.

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ сложившихся объектов недвижимости,
- образование земельных участков под новыми объектами недвижимости в сложившейся застройке,
- установление границ земельных участков под планируемое строительство.

В результате процесса межевания могут быть образованы:

- земельные участки под объектами недвижимости;
- участки (территории) занятые улицами и проездами общего пользования;
- участки линейных объектов инженерной инфраструктуры;
- участки территории зеленых насаждений и благоустройства общего пользования;
- участки, предназначенные для перспективной застройки;
- участки, предназначенные для реконструируемой застройки

Площади земельных участков вынесенных в натуру могут отличаться от проектных площадей, расхождение площадей обусловлено точностью закрепления земельных участков на местности.

Цель проведения межевания – установить границы земельного (-ых) участка (-ов) для строительства автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области».

Система координат МСК-53

Исходные данные предоставлены заказчиком.

Проект межевания: основная часть.

Проектом предусмотрено размещение линейного объекта: строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области».

В соответствии с генеральным планом Чудовского городского поселения данная территория отнесена к зоне жилой застройки.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения территория проектирования расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами. На основании ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Категория улицы:

- улицы и дороги местного значения.

Земельный участок под линейным объектом сформирован, кадастровый номер земельного участка 53:20:0000000:ЗУ1 площадью 45419 м².

Земельный участок под улично-дорожной сетью предназначен для совместного использования дорогой для организации движения транспорта, а также инженерными коммуникациями для эксплуатации линий электропередач, связи, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и т.д.

Территория проектирования расположена на территории находящейся в муниципальной собственности.

Рассматриваемая территория проходит по территории кадастровых кварталов 53:20:0100167, 53:20:0100151.

На территории проектирования находятся надземные и подземные коммуникации: сети электроснабжения ВЛ-10кВт, ВЛ-0,4 кВ, сети водоснабжения.

Перечень и сведения о площади/-ях образуемого/изменяемого/-ых земельного/-ых участка/-ов представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ з/у	Адресный ориентир	Кадастровый квартал	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²		Примечание (Способы образования)
	Улица			сущ.	проект.	
: ЗУ1	Российская Федерация, Новгородская область, Чудовский муниципальный район, городское поселение Чудовское, город Чудово	53:20:0100167, 53:20:0100151	Земельные участки (территории) общего пользования	-/45419		Образуемый ЗУ, образован из земель из земель, государственная собственность на которые не разграничена

Перечень и сведения о контурах образуемого земельного участка представлены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	№ на чертеже межевания	Исходный кадастровый номер	Категория земель	Адрес	Площадь земельного участка/контура земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования*
1	2	3	4	5	6	7

Проект межевания: основная часть.

№ п/п	№ на чертеже межевания	Исходный кадастровый номер	Категория земель	Адрес	Площадь земельного участка/контура земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования*
1	:ЗУ1	-	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Новгородская область, Чудовский муниципальный район, городское поселение Чудовское, город Чудово	45419	Земельные участки (территории) общего пользования
Итого:					45419	

Вид разрешенного использования земельного участка установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - земельные участки (территории) общего пользования (12.0): размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.

На основании ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлен в таблице 2.

Таблица 2.

№ точек	X	Y
1	2206107,35	644395,83
2	2206160,24	644401,75
3	2206228,95	644411,43
4	2206376,89	644432,49
5	2206595,34	644464,96
6	2206819,41	644498,04
7	2206826,67	644446,95
8	2206795,1	644442,94
9	2206617,55	644415,95
10	2206625,72	644366,62
11	2206632,31	644317,06
12	2206635,38	644294,37
13	2206611,87	644291,36
14	2206609,47	644308,53
15	2206604,75	644358,3
16	2206595,88	644413,03
17	2206420,56	644389,83
18	2206425,97	644340,12
19	2206430,68	644290,34

Проект межевания: основная часть.

20	2206418,71	644289,55
21	2206412,92	644339,21
22	2206406,27	644388,5
23	2206112,3	644345,74
24	2206114,05	644319,06
25	2206116,59	644273,23
26	2206106,95	644275,07
27	2206105,28	644319,26
28	2206104,4	644343,75
29	2206025,37	644331,5
30	2206009,16	644328,61
31	2206002,49	644369,75

Площадь участка 4,5419 га.

2. Особые условия использования территории

Охранные зоны *сетей электричества* установлены на основании требований «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

Размер охранных зон определен в соответствии с приложением «Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ – 2 м (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий);
- от 1 кВ до 20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- 110 кВ – 20 м

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

Охранные зоны *сетей водоснабжения* установлены на основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Размер ремонтно-охранных зон определен в соответствии с пунктом 12.35 (табл. 15) выше указанного СП и составляет – 5 м.

Охранные зоны *сетей связи* установлены на основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Размер ремонтно-охранных зон определен в соответствии с пунктом 12.35 (табл. 15) выше указанного СП и составляет - 0,6 м, однако исходя из Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» принимается

Проект межевания: основная часть.

размер ремонтно-охранной зоны – 2 метра.

Охранные зоны от *сетей теплоснабжения* установлены на основании типовых правил охраны коммунальных тепловых сетей Приказ от 17 августа 1992 г. №197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» и составляет – 5 м.

Охранные зоны от *сетей газоснабжения* установлены на основании требований "Правил охраны газораспределительных сетей" утверждённых Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 и составляет – 2 м.

Охранные зоны от *сетей канализации* установлены на основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Размер ремонтно-охранной зон определен в соответствии с пунктом 12.35 (табл. 15) выше указанного СП и составляет – 5 м.

ООО «ГрафИнфо»

**Проект планировки территории и проект межевания территории для
размещения объекта:
«Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
Том 3**

Исполнительный директор ООО «ГрафИнфо»



Л.В.Морякова

Великий Новгород

ООО «ГрафИнфо»

**Проект планировки территории и проект межевания территории для
размещения объекта:
«Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 3

Великий Новгород

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 1	Графическая часть.	
Лист 1	Чертеж красных линий	М 1:500
Лист 2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта	М 1:500
Раздел 2	Положение о размещении линейных объектов	
Том 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 3	Графическая часть.	
Лист 1	Схема расположения элемента планировочной структуры	М 1:10 000
Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:500
Лист 3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:500
Лист 4	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории	М 1:500
Лист 5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:500
Раздел 4	Пояснительная записка.	
Том 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Раздел 5	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертеж границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры, красных линий и линий отступа от красных линий, границ образуемых и изменяемых земельных участков и границ зон действия публичных сервитутов	М 1:500
Раздел 6	Пояснительная записка.	
Том 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Раздел 7	Графическая часть.*	
Лист 1	Чертеж границ существующих земельных участков	М 1:500
Лист 2	Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих объектов капитального строительства	М 1:500
	CD-диск с электронной версией	

* Примечание:

Чертежи линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ особо охраняемых природных территорий, границ объектов культурного наследия в составе проекта планировки и межевания не разрабатывались в связи с отсутствием планируемого размещения зданий, строений, сооружений, особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия в границах территории проектирования.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Состав авторского коллектива		
Раздел	Должность	Исполнители
Архитектурно-планировочное решение и компьютерная графика	руководитель проекта – главный специалист ведущий специалист	Кузьмичева Н.А. Маркова Е.Н.
Юридическое сопровождение	заместитель начальника отдела нормативно-правового обеспечения градостроительной деятельности	Громов Б.В.
Транспортная инфраструктура, инженерная подготовка территории	ведущий инженер по инженерной подготовке территории	Грецу О.Н.
Пояснительная записка	Зам.директора	Соколов Ю.Н.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Содержание

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА	4
Состав авторского коллектива.....	5
Содержание	6
1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	8
1.1. Краткая физико-географическая характеристика территории, рельеф	8
1.2. Геологическое строение	9
1.3. Гидрография.....	9
1.4. Гидрогеология.....	10
1.5. Инженерно-геологическая оценка территории.....	10
2. Размещение в плане города. Современное использование территории.....	11
2.1. Размещение в плане	11
2.2. Современное использование территории.....	12
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов... ..	12
3.1. Планировочное решение.....	14
3.2. Последовательность осуществления мероприятий предусмотренных проектом.....	14
3.3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства	15
3.4. Земельные участки линейных объектов.....	15
3.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с сохраняемыми объектами капитального строительства	16
3.6. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия	17
3.7. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по охране окружающей среды.....	17
4. Характеристики транспортного обслуживания	19
5. Характеристики инженерно-технического обеспечения	20
5.1. Инженерные сети.....	20
5.2. Инженерная подготовка территории.....	20
6. Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера ..	21
7. Обоснование очередности планируемого развития территории.....	21
8. Иные вопросы планировки территории	22
8.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, предусматривающего образование новых или изменение (реконструкцию) существующих элементов планировочной структуры.....	22
ПРИЛОЖЕНИЯ	23
Приложение 1.....	24
Приложение 2.....	25
Приложение 3.....	29
Приложение 4.....	30
Приложение 5.....	30

*Материалы по обоснованию проекта планировки территории.***Введение.**

Проект планировки территории и проект межевания территории для размещения объекта: «Строительство дороги по ул.Рябиновая в городе Чудово» разработан в 2019г. ООО «ГрафИнфо» на основании муниципального контракта №123-ЕП 30.10.2018г., заключенного между ООО «ГрафИнфо» и Администрацией Чудовского муниципального района в соответствии с техническим заданием на выполнение работ (приложение №1).

Основанием для разработки документации является постановление Администрации Чудовского муниципального района от 05.08.2019 №949 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта».

Документация по планировке территории линейного объекта разрабатывается в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- Земельным кодексом РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ;
- Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказом Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Областным законом от 14.03.2007 №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;
- Уставом Чудовского муниципального района;
- Генеральным планом Чудовского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов города Чудово от 30.06.2016 г. №48;
- Правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов города Чудово от 07.07.2016г. №51;
- Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (СНиП 11-04-2003), утвержденной постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 № 150, в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В соответствии с ч.1 ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть";

раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка".

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

1.1 Краткая физико-географическая характеристика территории, рельеф

Для г.Чудово характерен переходный тип климата от морского к континентальному, с мягкой зимой и умеренно теплым летом. Воздушные массы морского происхождения, особенно в осенний и зимний сезоны года, обуславливают здесь сравнительно мягкую зиму и умеренно теплое, временами прохладное лето.

Территория характеризуется повышенной циклонической деятельностью атмосферы. Воздушные вихри, возникающие при соприкосновении различных воздушных масс и движущиеся с Атлантического океана на северные моря Европы или на сам материк, обуславливают здесь довольно частые смены воздушных масс. Как следствие погода обладает непостоянством и неустойчивостью. Наибольшего развития циклоническая деятельность достигает в осенне-зимний период. Значительное количество осадков, выпадающих на территории, является следствием усиленной циклонической деятельности. Годовой баланс влаги положительный. Благодаря этому наблюдается значительное увлажнение почв и склонность их к заболачиванию. В среднем за год выпадает 600мм осадков с максимумом в теплый период – 424мм. Снежный покров держится в среднем 135 дней, достигая средней высоты 36см.

Глубина промерзания грунта 120см.

Температурный режим

Среднегодовая температура воздуха +4,0°С с минимумом в январе-феврале -8,7°С и максимумом в июле +17,3°С. Абсолютный максимум достигал температуры +34°С, абсолютный минимум -45°С.

Ветровой режим

В течение года преобладают ветры юго-западной четверти со среднемесячной скоростью ветра от 3,6 м/с в июле и августе до 5 м/с в зимние месяцы. Повторяемость слабых скоростей ветра 0-1м/св среднем за год составляет 36% с максимумом в теплый период до 46-49%. Повторяемость направлений ветра представлена в таблице (Таблица 1) и проиллюстрирована на розе ветров (Рисунок).

Таблица 1 Повторяемость направлений ветра по периодам и за год

Периоды\Румбы	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ
год	9	7	7	12	21	17	11	13
холодный период	12	8	8	12	17	15	13	16
теплый период	7	6	6	12	29	19	13	11

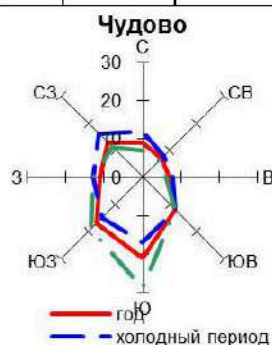


Рисунок 1. Роза ветров по м/с г.Чудово

Выводы

Рассматриваемая территория относится к строительно-климатической зоне ПВ. Умеренно теплая зима обуславливает необходимую теплозащиту зданий и сооружений.

Расчетная температура самой холодной пятидневки минус 27°С. Продолжительность отопительного сезона (периода со среднесуточной температурой ниже плюс 8°С) – 221 дней.

Согласно СНиП 22.01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» по оценке

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

сложности природных условий территория г.Чудово относится к категории средней сложности.

1.2. Геологическое строение

В геологическом отношении рассматриваемая территория сложена коренными породами девона и четвертичными отложениями. Девонские отложения представлены известково-мергелистой толщей верхнего девона, вскрытой на глубине от 5,8м до 49м, также песчаниками и песками среднего девона. Отложения среднего девона залегают на глубине 49-95м.

Известково-мергелистская толща верхнего девона подразделяется на две свиты: чудовскую и псковскую. Чудовская свита сложена мергелями с прослойками известняков, псковская представлена, в основном, известняками. Известняки Чудовской свиты в верхней части разреза сильно трещиноваты, местами они доведены до состояния щебня с суглинистым и супесчаным заполнителем.

Средняя глубина залегания пород в районе г.Чудово составляет 7-10м, падение пород пологое, на юго-восток. Выходы коренных пород на поверхность наблюдаются только по берегам р.Кереть.

Четвертичные отложения повсеместно перекрывают коренные породы. Они представлены несколькими генетическими типами: ледниковыми, озерно-ледниковыми, аллювиальными и болотными.

Ледниковые отложения представлены моренными суглинками, супесью, песками с включением гравия, гальки, мощность их составляет 2 - 5 м, глубина залегания до - 10 м от поверхности. Ледниковые отложения почти повсеместно перекрыты озерно-ледниковыми образованиями, представленными ленточными глинами с тонкими прослойками пылеватого песка. Мощность их 5,0-8,0 м и более. Аллювиальные отложения слагают пойму р.Кереть и представлены песками мелкими и пылеватыми, влажными и водонасыщенными, средней плотности, а также супесью. Мощность аллювия преимущественно 5 м.

Слоистость озерно-ледниковых глин не всюду ясно выражена. Местами озерно-ледниковые отложения в следствие обогащения песчаным материалом, переходят в суглинки и реже в супеси. Подошва озерно-ледниковых глин находится на глубине 2,0-12,5м, а их мощность составляет 1,8-12,1м.

Аллювиальные отложения слагают пойму р.Кереть. Они представлены мелкими и пылеватыми песками, влажными и водонасыщенными, средней плотности, а также пластичными супесью. Мощность аллювия не превышает 5,0м.

Болотные торфяные образования наблюдаются на переувлажненных низких участках, где поверхностный сток почти отсутствует.

Мощность торфяного покрова, в основании, не превышает 2,0м, но не исключена возможность, что на отдельных участках мощность торфа может превышать 2,0м. Под торфяным покровом местами встречается ил незначительной мощности.

В пределах городской территории встречены насыпные грунты, состоящие из отходов строительного материала, перемешанного с супесчано-суглинистым грунтом. Мощность насыпного слоя 0,7-4,5м. Его местонахождение – территория спичечной фабрики.

1.3. Гидрография

В пределах г.Чудово проходит нижнее течение р.Кереть.

Река Кереть принадлежит к бассейну Балтийского моря, берет начало вблизи болота Долловский Мох, расположенного в 3,0км юго-западнее ст. Татино и впадает в р.Волхов с левого берега в 125 км от устья. Длина реки 100 км, площадь водосбора 933 км². Долина реки на прилегающем к городу участке У - образная, ясно выраженная. Ширина 30 - 50 м, с пологими склонами высотой до 18м, покрытыми луговой растительностью и местами распаханными. Пойма двухсторонняя, переходящая с одного берега на другой, прерывистая, наблюдается на коротких участках шириной 30 - 50 м, в весеннее половодье затопляется на глубину 0,5-1,0м, продолжительностью до 10-15 дней. Русло неразветвленное, сильно извилистое, берега крутые. Дно реки покрыто слоем мелких обломков мергеля. Река на большом протяжении мелководная, средние глубины в межень составляют 0,2 - 3 м. Ширина реки меняется от 15м в

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

межень до 35 – 40 м в паводок.

Течение реки тихое, спокойное, ниже г.Чудово река находится в подпоре от р.Волхов. Средние скорости в межень составляют 0,07- 0,2 м/сек, в паводок возрастают до 1,0-1,5 м/сек. Средний уклон реки 0,26‰.

Река Волхов - одна из крупных рек Новгородской области. Г.Чудово расположен в 7 км юго-западнее р.Волхов. Река вытекает из оз.Ильмень и впадает в Ладожское озеро. Длина Волхова – 224 км, из них 112 км течения приходится на Новгородскую область (до впадения р. Пчевжи) и столько же – на Ленинградскую. Русло реки малоизвилистое. Длина ее лишь на 17% превышает длину по прямой линии, проведенной от истока до места впадения в Ладожское озеро. Волхов является единственным истоком огромных водных запасов Ильменя. Исток реки имеет воронкообразную форму, шириной 1000-1200 м. Общая площадь Ильменя-Волховского бассейна – 80230 км², при этом на бассейн собственно реки Волхов приходится 15%.

Ширина реки Волхов возле г. В. Новгород достигает 220 м, ниже по течению ширина реки увеличивается, достигая 350-370 м. Уровень падения его не велик – 13-15 м, причем наиболее низкий уровень отмечается в верховье.

В Волхов впадают пять относительно крупных притоков, это реки Вишера, Кересть, Оскуя, Пчевжа, Тигода.

Водный режим Волхова в значительной степени определяет оз. Ильмень, а также подпор от Волховской ГЭС. Поэтому сезонные колебания уровня воды на этой реке значительно выровнены по сравнению с остальными реками области. Волхов судоходен на всем своем протяжении.

1.4. Гидрогеология

Гидрогеологические условия района г.Чудово характеризуются наличием грунтовых вод в четвертичных отложениях и напорных артезианских вод в девонских отложениях. Грунтовые воды четвертичных отложений имеют повсеместное распространение. Они заключены в песчаных прослойках ленточных глин, песках и супесях ледниковых отложений и аллювиальных песках.

Грунтовые воды, заключенные в ленточных глинах залегают на глубине менее 2,0 м от поверхности земли. Мощность водосодержащих прослоев незначительная, не превышает нескольких миллиметров, фильтрационные особенности песков очень малы. Дебиты колодцев составляют 2-3 м³/сут. Уровень воды в колодцах восстанавливается за 3-5 суток. Питание грунтовых вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. Глубина залегания грунтовых вод в ленточных глинах колеблется в широких пределах от 0,2 до 3,6 м.

В последние 25 лет геологических изысканий на территории города не проводилось. Последующая характеристика приведена справочно по архивным данным.

Грунтовые воды, содержащиеся в песках и супесях ледниковых отложений, встречены на глубине 3,4-12,5 м в разных частях города. Воды обладают слабым напором, водоносный горизонт не выдержан и характеризуется незначительной водообильностью. Дебит колодцев не превышает 5-7 м³/сут.

Грунтовые воды, содержащиеся в аллювиальных песках, развиты в пределах поймы р.Кересть. Они вскрыты на глубине 0,4-1,5 м. Мощность водоносного горизонта 0,5-2,5 м. Водообильность горизонта небольшая. Воды с глубины 2,0-2,5 м по отношению к бетону обладают углекислой агрессивностью.

Девонский водоносный горизонт залегает на глубине 25-80 м. Водосодержащими породами являются трещиноватые известняки, мергеля, песчаники, пески. Водоносный горизонт напорный, пьезометрические уровни были установлены на уровне 3-8 м выше поверхности земли. Дебит скважин достигает 20-30 л/с. По данным химических анализов воды девона отличаются высокой минерализацией (2-9 г/л) и высокой жесткостью.

Подземные воды г.Чудово не могут служить источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения.

1.5. Инженерно-геологическая оценка территории

Основная часть территории города ограничено пригодна для строительства. Эта территория характеризуется ровным, часто плоским рельефом. На значительных площадях уклоны

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

поверхности не превышают 0,5%. Повсеместно грунтовые воды залегают на глубине менее 2,0м от поверхности земли.

Естественным основанием зданий и сооружений, как правило, будут служить ленточные глины, нормативное давление на которые составит от 1,25 до 2,0кг/см² в зависимости от влажности глин.

Территория восточной части города характеризуется неблагоприятными инженерно-геологическими условиями, что обусловлено высоким стоянием уровня грунтовых вод, плоским рельефом и широким развитием заболоченных территорий.

Освоение территории под капитальную застройку потребует мероприятий по инженерной подготовке территории.

К территориям ограниченно пригодным для строительства относятся участки берегового склона р.Кереть с уклонами поверхности 10-20%.

К территории непригодной для строительства относятся:

- пойма р.Кереть, затопляемая паводками;
 - береговые склоны р.Кереть с уклонами поверхности более 20%;
- овраги.

2. Размещение в плане города. Современное использование территории.

2.1. Размещение в плане

Линейный объект расположен на землях населенного пункта г. Чудово. Территория расположена в восточной части города Чудово.

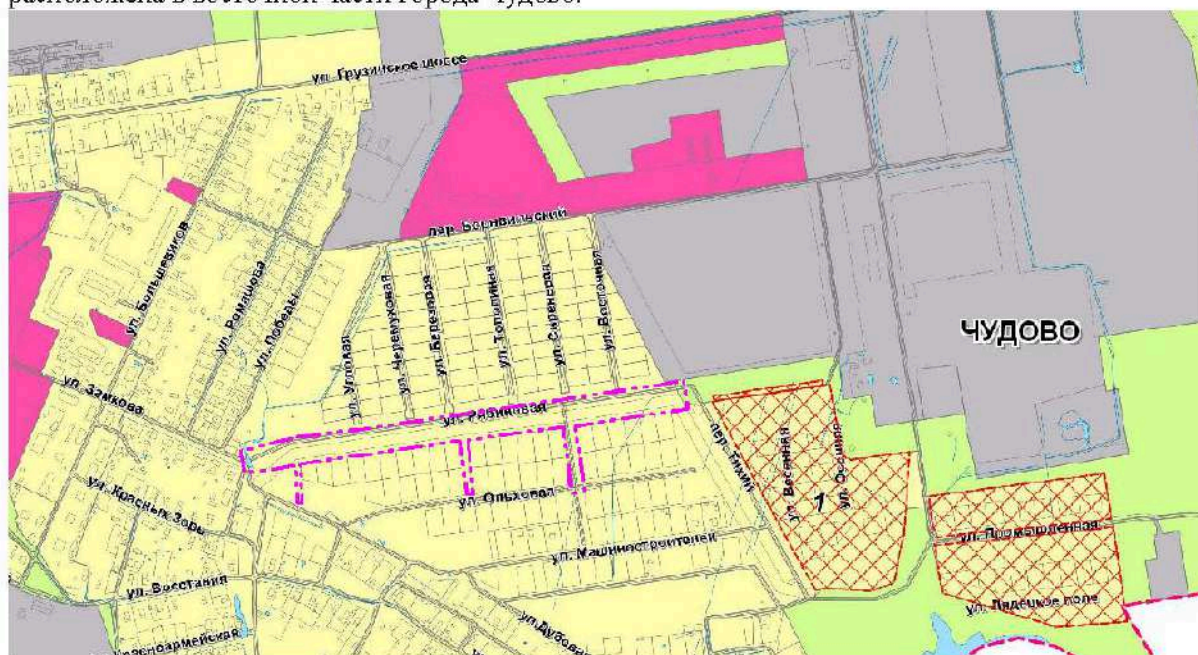


Рис.: 2.1.1. Схема расположения территории проектирования.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

2.2. Современное использование территории.



Рис.: 2.2.1. Современное использование территории

Баланс современного использования территории представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1.

№ з/у	Адресный ориентир улица	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, м2	Примечание
1	2	4	5	6	7	8
1	Российская Федерация, Новгородская область, Чудовский муниципальный район, городское поселение Чудовское, город Чудово, улица Рябиновая	53:20:0000000:4629	Земли населенных пунктов	для реконструкции линии электропередач 10 кВ	25559	На данный момент ведутся работы по снятию земельного участка с государственного кадастрового учета

Проектом предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта: автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области».

Автомобильная дорога расположена на муниципальных землях.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

При формировании планировочной структуры проекта планировки территории за основу принята следующая градостроительная документация:

- Генеральным планом Чудовского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов города Чудово от 30.06.2016 г. №48;
- Правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов города Чудово от 07.07.2016г. №51;

Фрагмент Генерального плана Чудовского городского поселения представлен на рисунке 3.1.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

пользования.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

На основании ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

При формировании планировочной структуры происходит разделение территории проекта планировки выделением элементов планировочной структуры – микрорайонов, территорий общего пользования и земельных участков линейных объектов. Территории общего пользования выделяются красными линиями. В границах территорий общего пользования размещаются транспортные и инженерные коммуникации.

Формирование территорий общего пользования произведено с учётом фактического использования территории, предоставленных и планируемых земельных участков, существующих и проектируемых инженерных коммуникаций.

Расстояние между красными линиями соответствует рекомендуемому в «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство».

3.1. Планировочное решение.

Проект планировки выполнен с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, красных линий.

Согласно Генерального плана Чудовского городского поселения данная территория отнесена к зоне жилой застройки.

3.2. Последовательность осуществления мероприятий предусмотренных проектом.

Для реализации проекта планировки и межевания после его утверждения потребуется осуществить следующие мероприятия.

1. сформировать земельный участок, требующийся для строительства линейного объекта, провести его кадастровый учет.
2. предоставить в аренду земельный участок застройщику для строительства линейного объекта.
3. выдать разрешение на строительство после обращения застройщика с заявлением согласно градостроительному законодательству Российской Федерации.
4. после ввода объекта в эксплуатацию предоставляются земельные участки для эксплуатации линейного объекта, которые предварительно прошли процедуру формирования и постановки на кадастровый учет.

Подрядной организации необходимо выполнить:

1. рабочее проектирование строительства дороги в границах предоставленного земельного участка на основании инженерных изысканий, особое внимание необходимо уделить местам пересечения объекта с инженерной и транспортной инфраструктурой, при необходимости согласовав с собственниками данных объектов:

согласование времени начала выполнения работ с владельцами пересекаемых инженерных сетей и коммуникаций.

2. выполнение строительно-монтажных работ:

- подготовительные работы (инженерная подготовка территории – организация строительной площадки, доставка строительных материалов, оборудования и инструментов, подготовка полосы отвода для начала земляных работ);

На стадии подготовительных работ проектом предусмотрены следующие виды работ:

- о вынос дороги в натуру;
- о рубка кустарника в пределах полосы отвода;
3. озеленение и благоустройство территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

На рассматриваемой территории проектирования не предусматривается размещения объектов капитального строительства федерального, регионального значения.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

При формировании планировочной структуры происходит разделение территории проекта планировки выделением элементов планировочной структуры – микрорайонов, территории общего пользования и земельных участков линейных объектов. Территории общего пользования выделяются красными линиями. В границах территорий общего пользования размещаются транспортные и инженерные коммуникации.

При определении границ планируемых красных линий учитываются существующие земельные участки, существующая застройка и образуемые территории общего пользования – земельные участки улично-дорожной сети.

Устанавливаемая красная линия учитывает существующее расположение жилых домов, фактическое использование территории.

На территории планировочной структуры устанавливаются зоны размещения объектов капитального строительства.

Основные функциональные зоны объектов проектируемой территории:

1. зона планируемого размещения улично-дорожной сети (территория общего пользования);

Размеры и конфигурация зон образованы на основании предоставленных земельных участков, учитывая их использование и границы, а также конфигурацию планируемых красных линий.

Вся территория располагается в границах земель населенных пунктов (г. Чудово).

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся.

Затраты, связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей не потребуются.

Перенос сетей инженерно-технического обеспечения не потребуются.

3.3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Проектом предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области».

Площадь земельного участка на период строительства дороги - 45419 кв. м

Характеристика параметров застройки в границах территории проектирования представлена в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1

№ пп	№ земельного участка	Функциональное назначение объекта капитального строительства	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель
1	2	3	4	6
1.Образуемые земельные участки				
1	53:20:0000000:3У1	Территория общего пользования	45419	Земли населенных пунктов

3.4. Земельные участки линейных объектов.

Земельный участок под линейным объектом сформирован, кадастровый номер земельного участка 53:20:0000000:3У1 площадью 45419 м². Вид разрешенного использования земельного

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

участка установлен в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» – земельные участки (территории) общего пользования (12.0): размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства.

На основании ч.4 ст.36 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий общего пользования.

3.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта, с сохраняемыми объектами капитального строительства

Таблица 3.1.

№ точек	X	Y
1	2206107,35	644395,83
2	2206160,24	644401,75
3	2206228,95	644411,43
4	2206376,89	644432,49
5	2206595,34	644464,96
6	2206819,41	644498,04
7	2206826,67	644446,95
8	2206795,1	644442,94
9	2206617,55	644415,95
10	2206625,72	644366,62
11	2206632,31	644317,06
12	2206635,38	644294,37
13	2206611,87	644291,36
14	2206609,47	644308,53
15	2206604,75	644358,3
16	2206595,88	644413,03
17	2206420,56	644389,83
18	2206425,97	644340,12
19	2206430,68	644290,34
20	2206418,71	644289,55
21	2206412,92	644339,21
22	2206406,27	644388,5
23	2206112,3	644345,74
24	2206114,05	644319,06
25	2206116,59	644273,23
26	2206106,95	644275,07
27	2206105,28	644319,26
28	2206104,4	644343,75
29	2206025,37	644331,5
30	2206009,16	644328,61
31	2206002,49	644369,75

Площадь участка 4,5419 га.

*Материалы по обоснованию проекта планировки территории.***3.6. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия**

В границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 26 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте.

3.7. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территорий и мероприятий по охране окружающей среды

В целях сохранения окружающей природной среды при строительстве объекта выполняются следующие требования:

- проводится систематическая уборка мест выполнения работ в контейнера (используются для сбора строительного мусора - типа БСМ-1.5 и бытового мусора - типа К-40);
- осуществляется своевременный вывоз мусора на полигон твердых бытовых отходов;
- при рубке кустарника сохраняется почвенно-растительный слой;
- не допускается засыпка кустарника грунтом, его загнивания;
- кустарник вывозится автомобильным транспортом на полигон твердых бытовых отходов и сжигается с выполнением правил пожарной безопасности;
- заправка строительной техники и механизмов производится из топливозаправщика, на специально подготовленной площадке (не допуская попадания ГСМ на грунт и в водотоки);
- пост мойки колес автотранспорта выезжающего со строительной площадки, оборудуется комплектом типа «Мойдодыр-К-2» с системой оборотного водоснабжения;
- проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники осуществляется только по существующей автодороге;
- применяется только технически исправная техника с отрегулированной топливной аппаратурой прошедшая технический осмотр перед началом работ;
- используется техника, имеющая минимально возможный выброс углеводородных соединений;
- гидроизоляция опор освещения и элементов водопропускных труб выполняется на площадке для складирования строительных материалов. Подрядным строительным организациям в составе ППР предусматривать раздел, посвященный устройству и эксплуатации пунктов очистки колес, с обоснованием его привязки, детализацией применяемых конструкций, расчетом необходимой мощности, производительности и конкретным подбором рекомендуемого ПОС оборудования по расчетным параметрам с привязкой к действующим сетям и коммуникациям. Пункты очистки колес должны быть оборудованы и содержаться в строгом соответствии с требованиями распорядительных документов, утвержденной проектной документации, техническими условиями на временное подключение к инженерным сетям и коммуникациям. Строительный лом, бытовые обходы и избыточный грунт вывозятся на ближайший к объекту строительства полигон приема ТБО -ОАО «ПКХ».

При строительстве автомобильной дороги должны быть предусмотрены:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при строительстве;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;
- мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;
- мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе:
- мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб;
- сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров;
- программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменений всех компонентов экосистемы при строительстве и эксплуатации линейного объекта, а также авариях на его отдельных участках;
- Программа специальных наблюдений за линейным объектом на участках, подверженных опасным природным воздействиям;

- Конструктивные решения и защитные устройства, предотвращающие попадание животных на территорию электрических подстанций, иных зданий и сооружений линейного объекта, а также под транспортные средства и работающие механизмы виброгасящей техники. Дорожные машины, задействованные в период производства строительных работ, оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а также являются источниками шума и вибрации. Поэтому, в целях уменьшения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней, при производстве работ на проектируемом объекте следует соблюдать следующие основные требования и выполнять указанные ниже мероприятия. Дорожные машины и оборудование должны находиться на строительной площадке только на протяжении периода производства соответствующих работ. Параметры применяемых подрядчиком строительных машин, оборудования и транспортных средств, в части состава отработавших газов, шума, вибрации и других воздействий на окружающую среду в процессе эксплуатации при производстве работ должна соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия – изготовителя, согласованным с санитарными органами. Основным условием минимального загрязнения атмосферы отработанными газами дизельных двигателей дорожных машин является правильная эксплуатация двигателя, а также современная и точная регулировка системы подачи и ввода топлива. Для всех видов автомобилей и машин с бензиновыми двигателями объёмная доля окиси углерода в отработавших газах должна соответствовать требованиям ГОСТ 17.2.3.02-2014.

В целях исключения попадания горюче-смазочных материалов на территорию строительства заправка указанными материалами автомобилей и дорожно-строительных машин на автомобильных шасси должна осуществляться только на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведённых местах.

Обеспечение работ на проектируемом объекте материалами, полуфабрикатами и конструкциями предусматривается осуществить с действующих предприятий и карьеров без организации новых производств по изготовлению дорожно-строительных материалов, поэтому настоящим проектом не предусматривается дополнительных требований по охране окружающей среды при заводском приготовлении материалов, принимая во внимание то обстоятельство, что функционирование всех действующих предприятий должно осуществляться с соблюдением нормативных требований по охране окружающей среды. В целях исключения пыления доставляемых к местам производства работ сыпучих материалов автомобили – самосвалы, перевозящие указанные материалы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами.

При производстве дорожно-строительных работ в целях уменьшения воздействия на окружающую среду следует выполнять следующие мероприятия:

- при разработке грунта в сухую и жаркую погоду в целях исключения пыления следует осуществлять увлажнение разрабатываемого грунта (до начала разработки) водой путём её распределения поливочными машинами. Гравийная смесь при уплотнении должна иметь

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

оптимальную влажность. Для верхнего слоя покрытия с целью создания плотной, прочной и устойчивой коры, а также уменьшения затрат в процессе уплотнения вместо воды следует применять растворы гигроскопических солей и природные рассолы. При выполнении строительных работ следует руководствоваться требованиями Закона РФ «Об охране окружающей природной среды» и «Инструкции по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог» (ВСН 8-89). Требования по охране природы в процессе строительства, изложенные в СНиП 12-01-2004 «Организация строительного производства» п.5.5, предъявляются непосредственно к исполнителям строительно-монтажных работ. Все дорожно-строительные работы, предусмотренные настоящим проектом, следует выполнять в соответствии с требованиями Постановления от 23 июля 2001 года N 80 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования» и «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство» Постановление от 17 сентября 2002 года N 123, а также «Правил охраны труда при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог», утвержденных Минтрансстроем 27.12.91. Контроль за содержанием вредных веществ в воздухе рабочей зоны необходимо проводить в соответствии с требованиями СанПиН 11-19-94 и ГОСТ 12.1.005-88. При составлении проектно-сметной документации и выполнении работ по строительству рассматриваются мероприятия по минимальному изъятию земельных площадей и использованию природных ресурсов, сбережению сельскохозяйственных угодий (пашен), сохранению плодородного слоя почв. Они также направлены на учет необходимости предотвращения загрязнения поверхности земли, водоёмов и атмосферы, предупреждения возможности отрицательных гео- и гидрологических явлений, предотвращения эстетического ущерба и непосредственного уничтожения или ухудшения условий существования животных, птиц и растительности. Проектом уточнены границы полосы отвода, документально подтверждающие право пользования землёй. Рекультивация нарушенных земель предусматривает подготовку поверхности для производства основных работ:

- отвод поверхностных вод и осушение участков, расчистка поверхности от посторонних предметов;
- снятие растительного (почвенного) слоя, транспортирование и укладка его в штабеля для хранения;
- планировка отработанных площадей и формирование откосов;
- распределение ранее снятого растительного грунта на спланированную поверхность.

Смягчение продольных уклонов дороги осуществляют без нарушения ландшафта, не вызывая эрозии почв, развития оврагов, изменения водоотвода в придорожной полосе и при строгом соблюдении требований земельного законодательства. На стадии выполнения работ строительства мероприятия по сохранению и предупреждению от загрязнения водоёмов, ручьёв и грунтовых вод заключается в применении технологий и мероприятий, обеспечивающих недопущение разлива горюче-смазочных материалов и прочих технологических жидкостей, проведении обеспыливания мест производства работ. Для ликвидации последствий аварийных разливов горюче-смазочных материалов и других нефтепродуктов на дороге, а также с целью предупреждения образования пожароопасной ситуации, дорожные предприятия незамедлительно принимают меры по очистке и нейтрализации загрязнений в соответствии с утвержденными Росавтодором Минтранса РФ «Методическими рекомендациями по очистке и нейтрализации загрязнений грунтов придорожной полосы нефтепродуктами». Участок дороги не проходит в непосредственной близости от больниц, санаториев, школ, детских садов, зон отдыха допустимый уровень звука не превышает нормативные значения СНиП II-12-77. Ответственность за соблюдение Законов и требований по охране окружающей природной среды и рациональному использованию и сохранению природных ресурсов несут руководители организаций, выполняющих работы по строительству участка дороги и искусственных сооружений.

4. Характеристики транспортного обслуживания

Документацией по планировке территории предусмотрено новое строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

области». Протяженность автомобильной дороги – 820 м.

Техническая категория – автодорога.

Класс линейного объекта - улично-дорожная сеть.

Основные технические характеристики:

- ширина проездов – 6 м. (2 полосы)
- тип дорожной одежды – капитальный
- вид покрытия – асфальтобетонное

5. Характеристики инженерно-технического обеспечения

5.1. Инженерные сети.

На территории проектирования находятся надземные и подземные коммуникации: сети электроснабжения ВЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ, сети водоснабжения.

5.2. Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории разработана на основании плана и топографического плана участка. Вертикальная планировка предусматривает максимальное сохранение рельефа.

Проектные отметки намечены с учетом обеспечения нормативного поверхностного водоотвода.

Для водоотвода выполнена соответствующая планировка поверхности земляного полотна тротуаров в пределах полосы отвода с поперечными уклонами в сторону водоприёмников.

На автодороге предусмотрена открытая система водоотвода с отводом поверхностного стока за пределы земляного полотна. Предусмотренная высота насыпи защищает автодорогу от снеготаносов.

Озеленение

Территории в границах отвода сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования и их технических зон подлежат благоустройству и озеленению с учетом технических и эксплуатационных характеристик этих объектов.

В городских и сельских поселениях необходимо предусматривать непрерывную систему озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.

Зеленые насаждения территории планировки являются частью единой системы зеленых насаждений.

Задачей озеленения является создание единой архитектурно-пространственной композиции объектов зеленых насаждений и значительное улучшение санитарно-гигиенических условий проживания для населения.

По функциональному назначению проектируемые объекты зеленых насаждений подразделяются на 3 группы:

1. зеленые насаждения общего пользования – озелененные территории, используемые для рекреации населения города (парки, городские сады, скверы, бульвары, озелененные территории улиц и т.д.);

2. зеленые насаждения ограниченного пользования – территории с зелеными насаждениями ограниченного посещения, предназначенные для создания благоприятной окружающей среды на территории предприятий, учреждений и организаций;

3. зеленые насаждения специального назначения – озеленение на территориях специальных объектов с закрытым для населения доступом.

На территории планировки возможно размещение зеленых насаждений общего пользования, ограниченного пользования и зеленых насаждений специального назначения. Данные зеленые насаждения высаживаются на территориях объектов строительства и, а так же на специально отведенных зонах размещения зеленых насаждений и объектов благоустройства.

Посадочный материал необходимо приобретать в специализированных питомниках.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Благоустройство и озеленение проектируемой территории предусматривается в виде устройства газонов, тротуара и освещения в границах красных линий, а также установки малых архитектурных форм.

6. Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19 сентября 1998г. №1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», показателями, введенными в действие приказом МЧС России от 23.03.1999г. №013 объект не является категорированным по гражданской обороне. Организация оповещения в части ГО, а также об угрозе аварий, катастроф и стихийных бедствий или об их возникновении осуществляется Главным управлением МЧС России по Новгородской области с использованием системы централизованного оповещения. Непосредственно технологических процессов на проектируемом объекте не предусматривается. Основной операцией, выполняемой на проектируемом объекте, является проезд по дороге автомобильного транспорта. Движение автотранспорта относится к процессам дорожного движения, регулируемым Государственной инспекцией безопасности дорожного движения. В соответствии с п.1 приложения №1 к Федеральному закону от 21 июля 1997г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (в действующей редакции), проектируемый объект не относится к опасным производственным объектам. На проектируемом объекте не предусмотрено размещение особо опасных производств и использования опасных веществ. Объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным (ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ). При производстве строительных работ используется исправная дорожная техника, ремонт её осуществляется на базе. Заправка автодорожной техники осуществляется на АЗС или на базе строительной

организации. По категории пожарной и взрывопожарной опасности объект является не пожароопасным и взрывоопасным. Полностью исключить вероятность возникновения аварийных ситуаций с развитием пожара с участием пожароопасных веществ на территории строящегося объекта невозможно, так как кроме «технических» факторов присутствует и «человеческий», связанный с нарушениями водителями и пешеходами правил дорожного движения, правил пожарной безопасности при транспортировании пожароопасных веществ автомобильным транспортом и др. Технические системы оповещения о пожаре на территории проектируемого участка автомобильной дороги проектом не предусмотрены. Обязанность оповещения о пожаре с участием автотранспортных средств возлагается на их владельцев. Оповещение производится с использованием мобильной (сотовой) связи. Первый увидевший пожар сообщает о ЧС по системе телефонной связи в пожарную часть и правоохранительные органы. Водители автотранспортных средств совместными усилиями организуют оповещение и эвакуацию пострадавших из горящих автомобилей установленным порядком и до прибытия пожарных сил осуществляют ликвидацию возгорания первичными средствами пожаротушения: имеющимися на каждом автотранспортном средстве огнетушителями, а также подручными средствами (водой из придорожных канав, песком и т.п.). Расчетное время прибытия пожарной техники к месту аварии составляет около 10-15 мин. Обеспечение прямой телефонной связью на объекте капитального ремонта с ближайшим подразделением пожарной охраны осуществляется через диспетчера ПЧ и УГПС г.Чудово по телефону ОД ЕСС-01 ГУ МЧС России по Новгородской области. Целью системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты участка автомобильной дороги является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система противопожарной защиты объекта, в соответствии с №123-ФЗ-2008.

7. Обоснование очередности планируемого развития территории

Очередность планируемого размещения линейного объекта - автомобильной дороги общего пользования местного значения, расположенной на территории Чудовского городского поселения: «Ул. Рябиновая в г. Чудово Чудовского района Новгородской области», этапы строительства линейного объекта следует определять на последующих стадиях проектирования.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

8. Иные вопросы планировки территории

8.1. Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории, предусматривающего образование новых или изменение (реконструкцию) существующих элементов планировочной структуры.

Основные технико-экономические показатели проекта

Таблица 8.1.1

№ п/п	Наименование показателя	Единицы измерения	Кол-во
1.	Территория		
1.1	В границах проектирования	кв.м.	42632
1.2	Протяженность дороги	м.	820
1.3	Ширина в красных линиях	м	43-54
1.4	Тип покрытия	-	а/б
1.5	Число полос	-	2
1.6	Расчетная скорость движения	Км/ч	40

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

ПРИЛОЖЕНИЯ

А
 дефта
 блнго
 и
 втород,
 кованн
 са Рос-
 района
 терри-
 ильной
 арнто-
 Залдай,
 ировки
 юбин-
 на тер-
 г. Вад-
 ико),
 .Стале



Российская Федерация
 Новгородская область
 АДМИНИСТРАЦИЯ
 ЧУДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2019 № 949
 г.Чудово

**О подготовке документации
 по планировке территории
 линейного объекта**

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Чудово, в соответствии со статьями 42, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить подготовку документации по планировке территории линейного объекта – проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта: «Строительство ул.Рябиновая в городе Чудово» (далее – Проект).
2. Заведующей отделом архитектуры и градостроительства Администрации Чудовского муниципального района Ковалёвой Е.В. обеспечить подготовку Проекта.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Чудовского муниципального района Александра А.А.
4. Опубликовать постановление в бюллетене «Чудовский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Чудовского муниципального района.

Глава
 муниципального района **И.В. Хатунцев**



ОМ-4
 № 947-П

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Приложение 2

Приложение №1
к муниципальному контракту
№ 19.9 -ВР от 30.10.2019г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение кадастровых работ по разработке проекта планировки и проекта межевания территории для проектирования объекта: «Строительство дороги по ул. Рябиновой в городе Чудово»

1. Основание для разработки	Ст.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации; Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Администрации Чудовского муниципального района от 05.08.2019 № 949 «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта»;
2. Цели проекта	Выделение элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определяя характеристик и очередности планируемого развития территории.
3. Нормативная правовая и методическая база	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»; Областной закон от 14 марта 2007 года №57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области». СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ). СП 42.13330.2011. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01 -89*. Федеральный закон от 21.12.1994 №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в ред. 23.06.2016). РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (утверждена Госстром РФ от 06.04.1998 № 18-30). Действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, иные нормативные документы.
4. Базовая градостроительная документация	Схема территориального планирования Чудовского муниципального района; Генеральный план города Чудово; Правила землепользования и застройки муниципального образования город Чудово.
5. Территория проектирования	Земельный участок для строительства дороги расположен по адресу: Новгородская область, Чудовский район, городское поселение город Чудово, п. Чудово, ул. Рябиновая, ориентировочно длиной 800 метров. Категория земель – земли населенных пунктов. В соответствии с картой градостроительного зонирования, утвержденной в составе Правил землепользования и застройки города Чудово, участок расположен в зоне Ж1 «Малэтажная жилая застройка». Укрупненные показатели по территории проектирования: - площадь территории для разработки Документации ориентировочно – 3,0 га.
6. Исходные материалы	1. Топографический план М 1:500 в границах проектирования земельного участка предоставляется Заказчиком 2. Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории. Сбор дополнительных исходных данных, необходимых для разработки Документации, осуществляет Подрядчик самостоятельно. Дополнительная исходная информация, находящаяся в распоряжении Заказчика, предоставляется Заказчиком по запросу Подрядчика.
7. Состав и содержание проекта	Выполнить сбор исходных данных для разработки проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта, с получением всех заключений Содержание проекта планировки и проекта межевания территории, предусматривающее размещение линейного объекта, должно соответствовать статьям 42, 43 Градостроительного кодекса РФ. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории включает в себя: раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»; раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

	<p><i>Раздел 1</i> «Проект планировки территории. Графическая часть» включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. <p>Объединение нескольких чертежей в один допускается при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов.</p> <p><i>Раздел 2</i> «Положение о размещении линейных объектов» должен содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: <ul style="list-style-type: none"> требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. <p>Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с <i>подпунктами «а» и «б» раздела 2</i>, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. Расхождение сведений о наименовании и планируемом местоположении (с точностью до муниципального образования) линейных объектов федерального, регионального или местного значения, содержащихся в проекте планировки территории, и сведений о наименовании и</p>
--	---

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

	<p>планируемом местоположении таких линейных объектов, содержащихся в документах территориального планирования, не допускается.</p> <p>Изменение наименования муниципальных образований не считается расхождением сведений о планируемом местоположении линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. <p>Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержат перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.</p> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <p>границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>границы публичных сервитутов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия <p>1) При проектировании учесть имущественно-правовые вопросы правообладателей земельных участков и объектов недвижимости (в том числе линейных) как в границах подготовки Документации, так и на смежных территориях.</p>
9. Проверка документации	<p>Проектные материалы передаются заказчику в соответствии с п. 9 Технического задания. Текстовые материалы на бумажных носителях представляются в брошюрованном виде на листах формата А4 - 2 экз. Графические материалы на бумажных носителях представляются на форматах кратного от А2 до А0 (выбранный формат должен обеспечивать читаемость) на бумажной основе - 2 экз.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов проекта предоставляются на DVD или CD диске с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю и объема записанной информации. Электронный диск и база данных в формате MapInfo – 1 экз.</p> <p>Текстовые материалы в формате doc, графические – в форматах pdf, dwg.</p> <p>Версия для опубликования в официальном вестнике Чудовского муниципального района в формате doc.</p> <p>Система координат – в соответствии с требованиями к системе координат ФГБУ «ФКП Росреестра».</p> <p>Проект межевания территории в формате MapInfo.</p>
9.	<p>Проверка осуществляется Администрацией Чудовского муниципального района на соответствие проекта документам территориального планирования, правилам землепользования и застройки, требованиями технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границам территорий выявленных объектов культурного наследия, границам зон с</p>

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

	<p>сообными условиями использования территорий, а также с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.</p> <p>Разработчик отписывает на замечания и предложения, полученные в ходе проверки и согласования проекта Заказчиком, а также по результатам публичных слушаний готовит аргументированные обоснования учета или отклонения поступивших замечаний и предложений, корректирует проект планировки и межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта.</p> <p>По результатам проверки, Администрация Чудовского муниципального района принимает соответствующее решение: об утверждении документации или об отклонении такой документации и о направлении её на доработку.</p>
<p>10. Публичные слушания</p>	<p>Проводятся в соответствии с требованиями, предусмотренными статьей 46 Градостроительного кодекса РФ. Материалы, подлежащие публикации предоставляются подрядчиком и должны обеспечивать следующие цели:</p> <ul style="list-style-type: none"> - информационно - иллюстративная поддержка проведения публичных слушаний; - исполнение Федерального законодательства; <p>Форма публикации материала должна иметь удобный для ознакомления и хранения вид (книжный либо журнальный формат). Демонстрационный материал для публичных слушаний: материалы, предназначенные для опубликования и размещения в сети «Интернет» и проведения публичных слушаний предоставляются на бумажных носителях в 1 экз. и электронных носителях информации в формате *.jpg.</p> <p>Публикация материалов должна содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вводную часть; - текстовую часть - текстовые материалы комплексного проекта; - графическую часть - графическую часть проекта.
<p>11. Срок и объем предоставления гарантий</p>	<p>1. Объем предоставления гарантий качества работ устанавливается на весь объем выполняемых работ. При обнаружении Заказчиком недостатков или ошибок, выявленных при приеме документации или в течение срока предоставления гарантии качества выполнения работ, Подрядчик обязан устранить их за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки, с заменой листов в документации.</p> <p>2. Корректировать документацию по планировке территории для размещения линейного объекта (в том числе после утверждения) в случаях выявления несоответствия их формата, состава и (или) содержания требованиям законодательства, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в области кадастровых отношений, действующего на дату внесения сведений в государственный кадастр недвижимости; - выявления расхождений со сведениями государственного кадастра недвижимости; - поступления от органа кадастрового учета вопроса об уточнении представленных данных; - исправления ошибок технического характера; - внесение исправлений по решениям суда, вступившим в законную силу; - внесение исправлений по решениям органа кадастрового учета о необходимости устранения кадастровой ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости. <p>3. Устранять несоответствия документации по планировке территории Техническому заданию.</p> <p>4. Срок предоставления гарантии качества - на весь период действия муниципального контракта и в течение 12 месяцев со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ.</p>

Заказчик
Первый заместитель Главы
Чудовского муниципального района
А.А. Александров/



Подрядчик:
ООО «ГрафИнфо»
/В.А. Кузьмичев/



Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Приложение 3

Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации

Технический отчет сформирован отдельным томом в бумажном виде, в электронном виде представлен в отдельной файловой папке «Инженерные изыскания».

В техническом отчете содержится следующая информация:

а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.

*Материалы по обоснованию проекта планировки территории.***Приложение 4****Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации**

Технический отчет сформирован отдельным томом в бумажном виде, в электронном виде представлен в отдельной файловой папке «Инженерные изыскания».

В техническом отчете содержится следующая информация:

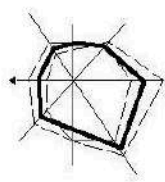
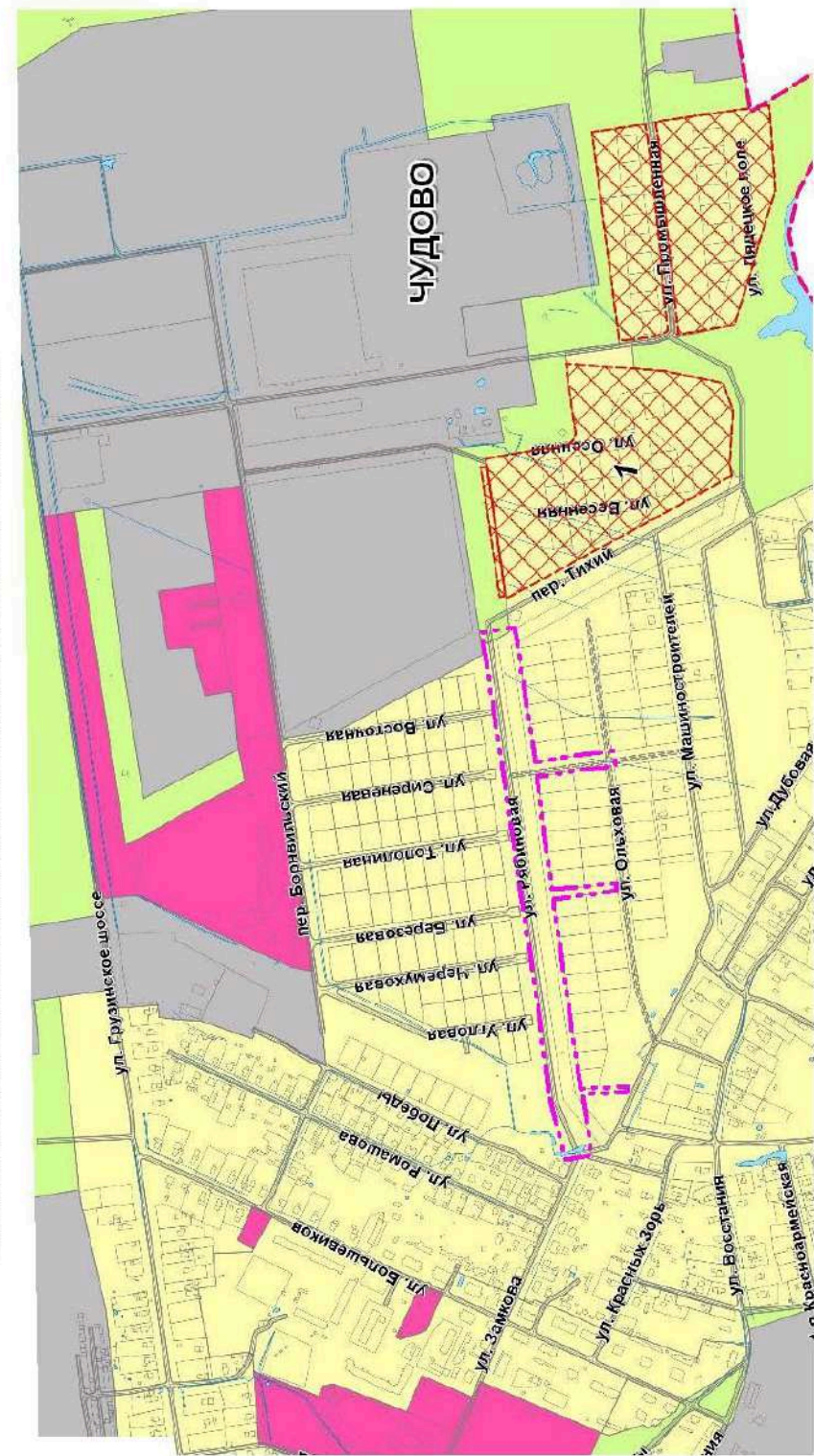
- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории.

Приложение 5**Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории**

Документация по планировке территории выполнена на основании и с учетом следующих материалов:

- Генеральным планом Чудовского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов города Чудово от 30.06.2016 г. №48;
- Правилами землепользования и застройки Чудовского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов города Чудово от 07.07.2016г. №51;
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации, выполненный в 2019г.;
- Сведения из Единого государственного реестра недвижимости, 2019г.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЭЛЕМЕНТА В ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЕ



Условные обозначения:

--- границы проектируемой территории

		МК №123 от 30.10.2019	
		Проект планировки и проект межевания территории для проектирования объекта "Строительство дороги по ул. Рабинская в городе Чудово"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Дата
		Кузьмичева	
Рук.проекта	Исполнил		
Н контр. Утв.	Кузьмичев		
		Стадия	Листов
		ПП	1 5
		ООО "ГрафИнфо"	

Проект планировки
Материалы по обоснованию
Схема расположения элемента
планировочной структуры
М 1:10000

**СХЕМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ПЕРИОД
ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**





Главный редактор: Хатунцев Н.В.

Учредитель: Дума Чудовского муниципального района

Издатель: Администрация Чудовского муниципального района

**Адрес учредителя (издателя): Новгородская область, г.Чудово,
ул.Некрасова, д.24-а**

Бюллетень выходит по пятницам

Подписан в печать: 22.01.2020

Тираж: 7 экземпляров

Телефон: (8816-65) 45-599